

Daň z nehnuteľnosti na rok 2018

Každá fyzická a právnická osoba, ktorá do 31.12.2017 nadobudla nehnuteľnosť, predala nehnuteľnosť, skolaudovala stavbu, bolo jej vydané stavebné povolenie, alebo došlo k zmene vo výmere pozemkov, prípadne došlo ku zmene účelu využitia stavby je povinná podať **do 31. januára 2018** nové, alebo čiastkové daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti na rok 2018.

Pre podanie nového, alebo čiastkového daňového priznania je rozhodujúci stav k 01.01.2018.

V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti dedičstvom, alebo dražbou je daňovník povinný podať daňové priznanie do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia súdom. Lehota začína plynúť 1. deň mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa nadobúdatel/dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti.

1/ v prípade dedenia - na základe právoplatného osvedčenia

2/ v prípade dražby - právoplatné rozhodnutie súdu (notárska zápisnica)

V prípade ZÁNIKU : je daňovník **POVINNÝ** podať čiastkové daňové priznanie na zánik daňovej povinnosti na tlačivách k dani z nehnuteľnosti s dátumom a podpisom.

Pri nesplnení si tejto povinnosti mu bude daň vyrúbená.

Daň za psa na rok 2018

Občan ktorý nadobudol psa, alebo pes uhynul, alebo sa stratil, alebo bol darovaný je **POVINNÝ** túto zmenu nahlasovať v priebehu roka do 30 dní od nadobudnutia alebo zániku.

Lehota začína plynúť 1. deň mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom zmena nastala.

Občan prihlasuje psa staršieho ako 6 (šesť) mesiacov.

Daň za psa sa vyrubuje **spolu** s daňou z nehnuteľnosti jedným rozhodnutím.

Ak ma daňovník prihláseného iba psa - je mu vystavené rozhodnutie iba za psa.

Číslo katastra: 856037

Názov katastra: Slanské Nové Mesto Pozemky	Hodnota v €/m ²	Sadzba v %
Orná pôda	0,3578	0,60
TTP	0,0670	0,60
Záhrady	1,3200	0,60
Lesné pozemky	0,0600	2,00
Rybníky	0,0000	0,00
Zastavané plochy a nádvorcia	1,3200	0,60
Stavebné pozemky	13,270	0,70
Ostatné plochy	1,3200	0,60

Stavby	Sadzba v €/m ²	Príplatok za podlažie
Stavby na bývanie	0,063	0,050
Na pôdohospodársku produkciu	0,063	0,050
Rekreačné chaty	0,160	0,050
Garáže	0,199	0,050
Hromadné garáže	0,199	0,050
Garáže pod zemou	0,199	0,050
Priemyselné stavby	0,630	0,050
Na ostatné podnikanie	0,630	0,050
Ostatné stavby	0,630	0,050

Byty 0,099 €/m²

Poplatok za komunálny odpad

Ak došlo k 1.1.2018 k zmene počtu členov v domácnosti, ku kúpe nehnuteľnosti, je potrebné podať oznamovaciu povinnosť voči obci na určenom tlačive.