

Navrhovateľa..... tel.....

Bydlisko .....e-mail: .....

Obec .....  
Zastúpená starostom

správny poplatok vo výške ....., - € zaplatený dňa .....
--

**VEC: Návrh na vydanie územného rozhodnutia.**

Dole podpísaní navrhovateľa týmto žiadame o vydanie územného rozhodnutia na stavbu

.....  
na pozemku parc.č. .... v kat. území .....

Dole podpísaná/podpísaný .....

- udeľujem týmto **súhlas/ nesúhlas** so spracúvaním, prístupným, zverejnením a uchovávaním mojich osobných údajov (uvedených v návrhu na územné rozhodnutie) v rozsahu meno a priezvisko, bydlisko, email, telefonny kontakt. Poskytnuté údaje môžu byť spracované pre účely evidencie návrhu na územné rozhodnutie pre Stavebný úrad – príslušná obec, v súlade s Nariadením GDPR. Súhlas dávam na dobu určitú, na obdobie 30 rokov. Po tomto období budú údaje vymazané, alebo môžem kedykoľvek požiadať o vymazanie údajov. Tento súhlas je možné kedykoľvek písomne odvolať. Zároveň beriem na vedomie, že práva dotknutej osoby sú upravené v čl. 12 až čl. 23 Nariadenia GDPR.

.....  
podpis navrhovateľov

Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností ( v prípade manželov uviesť obidvoch ),  
s uvedením parcelných čísel

číslo parcely ..... vlastník .....

.....  
číslo parcely ..... vlastník .....

.....  
číslo parcely ..... vlastník .....

.....  
číslo parcely ..... vlastník .....

### Prílohy návrhu:

- súhlas vlastníka nehnuteľnosti ak ním nie je navrhovateľ, iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona
- stanovisko obce z hľadiska územného plánovania
- Vyjadrenia o existencii podzemných vedení:
  - Slovak Telekom a.s.– miestne vedenia, diaľkové vedenia – ( Poľská 4, Košice, príj. email)
  - VSD a.s. OR, Hollého 3, Košice
  - VVS a.s. OZ, Komenského 50, Košice  
( ak je vodovod alebo kanalizácia v správe obce – vyjadrenie obce)
  - SPP a.s. RC Východ., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
- vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k plánovaným odberom a bodom napojenia na verejné siete (VVS a.s., VSD a.s., SPP a.s., ST a.s. a pod.),

### **stanoviská, súhlasy, posúdenia, príp. rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií, predpísané osobitnými predpismi, napr.:**

- stanovisko príslušného orgánu o posúdení vplyvu stavby na životné prostredie v súlade s ust. zák. č. 127/1994 Z.z ( ak sa vyžaduje)
- záväzné stanovisko Okresného úradu - pozemkového a lesného odboru, Hroncova 13, Košice
- záväzné stanovisko Okresného úradu - odboru starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13
  - \* z hľadiska štátnej vodnej správy
  - \* z hľadiska ochrany prírody a krajiny
  - \* z hľadiska odpadového hospodárstva
  - \* z hľadiska ochrany ovzdušia - stredný alebo veľký zdroj znečistenia ovzdušia
- súhrnné záväzné stanovisko Železníc Slovenskej republiky - ŠDÚ, Štefánikova 60, Košice ( v prípade umiestnenia stavby do 60 m od osi železničnej trate ),
- vyjadrenie SC KSK Ostrovského 1, Košice (v prípade napojenia na štátnu cestu alebo na štátnej ceste)
- vyjadrenie SVP š.p., OZ PBaH, Ďumbierska 14, Košice ( v prípade blízkosti vodného toku do 23 m )
- súhlas OÚ Košice - okolie, vodné hospodárstvo ( v prípade blízkosti vodného toku do 23 m )
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice okolie - pozemkového a lesného odboru, Hroncova 13, Košice ( v prípade umiestnenia stavby do 50 m od lesného pozemku alebo na lesnom pozemku)
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice okolie - odboru krízového riadenia, Hroncova 13, Košice
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice okolie - odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice
- stanovisko Agentúry správy majetku MO SR, Komenského 39/A, Košice
- záväzné stanovisko resp. rozhodnutie k zámeru stavby Krajského pamiatkového úradu,
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
- vyjadrenie OR Hasičského a záchranného zboru, Požiarnicka 4, Košice
- 2x dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracovanú oprávnenou osobou v zmysle § 3 ods. 4 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- 2x situácia osadenia stavby v súlade s § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona spracovaný na podklade aktuálnej katastrálnej mapy so zakreslením navrhovaného umiestnenia stavby na pozemku, a s vyznačením väzieb na okolie, z ktorého sú zrejmé: architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, polohopisu a výškopisu, jej vzhľad a riešenie včítane jej odstupov od hraníc susedných pozemkov a stavieb a predpoklady na napojenie stavby na jestvujúce inžinierske siete, prepočet potreby parkovacích miest v zmysle STN 73 6110 a vyhlášky 532/2002 Z.z. a preukázanie vytvorenia potrebných parkovacích miest, údaje o prevádzke, prípadne o výrobe, včítane základných technických parametrov navrhovaných technológií a zariadení, dotknuté ochranné prásma a chránené územia, rozsah a usporiadanie staveniska
- správny poplatok v zmysle zák. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch ( 40,-/100,-€)

**V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti v aktuálnom čase všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby. V závislosti od miestnych pomerov je možné rozsah potrebných dokladov obmedziť alebo rozšíriť.**