

Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

SLANSKÉ NOVÉ MESTO

NÁVRH

JANUÁR 2022



Obstarávateľ:

OBEC SLANSKÉ NOVÉ MESTO

Okres:

Košice-okolie

Kraj:

Košický

Spracovateľ:

Architektonické štúdio Atrium

Mlynská 27, 040 01 Košice, tel: 055/ 62 315 87

e-mail: architekti@atriumstudio.sk

www.UzemnePlany.sk

Hlavní riešitelia:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc.

Ing. arch. Ladislav Timura

Zodpovední riešitelia:

Ing. Marek Dubiel

Ing. Vojtech Pejko

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD:

Ing. arch. Jozef Macko – reg.č.328

Schvaľovacia doložka – Územný plán obce Slanské Nové Mesto

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SLANSKÉ NOVÉ MESTO**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPD:
ZÁVAZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN
UZNESENÍM OZ Č:
DÁTUM SCHVÁLENIA:

MILAN DIHENEŠČÍK
STAROSTA OBCE
SLANSKÉ NOVÉ MESTO

PEČIATKA

Obsah elaborátu

Grafická časť

<i>číslo výkresu</i>	<i>názov výkresu</i>	<i>mierka</i>
1	Širšie vzťahy (Návrh záujmového územia)	1:50 000
2	Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia	1:15 000
3	Komplexný urbanistický návrh a návrh dopravy	1:2 880
4	Návrh technickej infraštruktúry	1:2 880
5	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP	1:2 880
6	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny	1:15 000

Textová časť

	<i>Smerná časť:</i> - Sprievodná správa - Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP	
	<i>Záväzná časť:</i> - Návrh regulatívov územného rozvoja obce (vložená schéma verejnoprospešných stavieb)	

Územný plán obce **SLÁNSKE NOVÉ MESTO – návrh**

Textová časť

OBSAH TEXTOVEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.1.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
A.1.1.	DôVODY OBSTARANIA ÚPN OBCE.....	4
A.1.2.	HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI 4	
A.1.3.	VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.....4	
A.1.4.	ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU. 4	
B.1.	<u>RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.....</u>	<u>5</u>
B.1.1.	VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS 5	
B.1.2.	VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU (ÚPN – VÚC KOŠICKÉHO KRAJA).5	
B.1.3.	ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ PREDPOKLADY ROZVOJA OBCE / NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OV, REKREÁCIE A VÝROBY.8	
B.1.4.	RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA.16	
B.1.5.	NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA..... 16	
B.1.6.	NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH <u>ÚZEMÍ</u>	17
B.1.7.	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE.....	17
B.1.8.	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.....	18
B.1.9.	NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PŘED POVODŇAMI.....	18
C.1.	NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV MÚSES 0	2
D.1.	NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECH..NICKÉHO VYBAVENIA.	27
E.1.	TECHNICKÁ <u>INFRAŠTRUKTÚRA</u>	32

F.1.	KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	49
F.1.1.	OCHRANA VODNÝCH ZDROJOV, POVRCHOVÝCH A PODPOVRCHOVÝCH VÔD	50
F.1.2.	OCHRANA OVZDUŠIA	52
F.1.3.	OCHRANA PÔDY	53
F.1.4.	VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	5
	4	
F.1.5.	VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ <u>OCHRANU</u>	55
G.1.	ODPADOVÉ <u>HOSPODÁRSTVO</u>	55
H.1.	ZHODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA	55

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Územný plán obce bol spracovaný na základe uzavretej „Zmluvy o dieloč. 07/01/19 zo dňa 7. 1. 2019. Vypracovaniu tohto územného plánu (**návrhu ÚPN**) predchádzalo vypracovanie **Prieskumov a rozborov ÚPN** obce (dec. 2018), a spracovanie **Zadania** pre Návrh riešenia ÚPN obce Slanské Nové Mesto (december 2018).

A. 1. 1. DÔVODY OBSTARANIA ÚPN OBCE

Obec doteraz mala spracovaný územný plán z roku 1998 (Ing. arch. Ladislav Timura), ktorý bol spracovaný nedigitálnou formou. Po uplynutí doby 20 rokov však už koncepčne nie je možné podľa neho usmerňovať územný rozvoj obce a koordinovať záujmy v území.

Zároveň sa na nadradenej úrovni uskutočnili zmeny, ktoré je potrebné preveriť a premietnuť do rozpracovanej územno-plánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Slanske Nové Mesto a PHSR Košického kraja.

A. 1. 2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚPN RIEŠI

Hlavnými cieľmi riešenia Územného plánu obce Slanské Nové Mesto je vypracovať taký dokument, ktorý bude slúžiť pre riadenie a koordinovanie potrieb obyvateľov aj potencionálnych investorov, tak isto ako aj pre usmerňovanie činností v riešenom a záujmovom území.

To všetko z urbanistického hľadiska, aj z hľadiska rozvoja technickej infraštruktúry v rámci daného návrhového obdobia, až kým sa nepreukáže potreba pre obstaranie nového územného plánu.

A 1.3. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Obec doteraz mala platný územný plán z roku 1998, ktorý v podstate na danú dobu adekvátne riešil potreby rozvoja – pre súčasný stav legislatívy a vlastníckych vzťahov už nie je možné ho uplatňovať.

A 1. 4. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU SO ZADANÍM

V návrhu riešenia územného plánu obce boli zohľadnené všetky požiadavky a nastolené problémy, ktoré bolo treba riešiť v súlade so zadaním a boli následne prerokované aj v obecnom zastupiteľstve.

B. 1 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

B.1. 1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Riešené územie je vymedzené s ohľadom na navrhovaný rozvoj bývania, rekreačných funkcií, služieb a na zahrnutie podstatných prírodných a civilizačných prvkov funkčne a priestorovo súvisiacich so zastavaným územím. Zahŕňa územie sídla Slanské Nové Mesto, ktoré je vymedzené hranicou katastra o rozlohe 3 025 ha. Riešené územie je súčasťou okresu Košice okolie a Košického kraja.

Katastrálne územie obce Slanské Nové Mesto leží v západnej časti okresu Košice okolie, kataster obce sa rozprestiera na juhovýchodnom úpätí Slanských vrchov. Susedí s katastrálnymi hranicami obcí **Kalša, Slanec, Slančík, Ruskov, Svinica**. Z východnej časti ho ohraničuje územie okresu Trebišov.

Slanské Nové Mesto je obec v okrese Košice-okolie. Zastavané územie má dominantne obytnú funkciu. Prevláda zástavba povojnová (rok výstavby cca 50-70 roky). Občianska vybavenosť je sústredená v centre obce východne od križovatky ciest II/552 a III/3374 a v starej časti obce medzi cintorínom a napojením miestnej cesty na komunikáciu II/552. Na území v južnej časti intravilánu prevládajú funkcie hospodárskeho a technického charakteru. K obci administratívne patria aj dve osady, nachádzajúce sa v južnej časti katastra východne od železničnej trate a južne od cesty II/552. Jedná sa o osady „Jozefova pustatina“ a „Vyšný dvor“.

Obec Slanské Nové Mesto leží na juhovýchodnom úpätí Slanských vrchov Podslanskej pahorkatiny. Intravilán obce je rozčlenený z východnej strany potokom Roňava a zo západnej potokom Slančík. Nadmorská výška v chotári je 221 m n. m. Územie má charakter mierne kopcovitého terénu a intravilán obce obmývajú potoky Roňava a Slančík. V okolí obce a v celej severnej časti rozľahlého katastra prevládajú bukovo-dubové lesy a žije tu pestrá skladba flóry a fauny.

B. 1. 2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU (ÚPN – VÚC KOŠICKÉHO KRAJA)

V zmysle § 27 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je dokumentácia ÚPN-VÚC príslušného kraja v rozsahu záväzných častí vyhlásených nariadením schvaľujúceho orgánu záväznou pre spracovanie územných plánov obcí. zo záväznej časti ÚPN VÚC Košického kraja vyplývajú pre ÚPD obce Slanské Nové Mesto nasledovné vstupy:

V zmysle úplného znenia záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj, v znení nariadenia vlády SR č. 281/1998 Z. z. ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Košický kraj, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 2/2004, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 10/2009, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 6/2014 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 18/2017,

2. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry:

- 2.1 podporovať rozvoj sídelnej štruktúry vytváraním polycentrickej siete centier osídlenia, ťažísk osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 2.6 formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovni ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 2.17 vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,
- 2.18 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
- 2.19 zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie,
- 2.20 vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí.

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry:

- 3.2 vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ,
- 3.3 vytvárať podmienky pre výstavbu ubytovacích zariadení dôchodcov s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu
- 3.4 podporovať rovnomerný rozvoj škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení na území kraja,
- 3.6 rozvíjať zdravotnícke zariadenia v záujme ich optimálneho využitia v rovnocennej prístupnosti obyvateľov,
- 3.7 vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 3.8 podporovať činnosť existujúcich a rozvoj nových zariadení v oblasti kultúry a umenia ako neoddeliteľnú súčasť kultúrnych tradícií a služieb obyvateľstvu.

4. V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a turistiky:

- 4.14 vytvárať podmienky pre realizáciu cyklomagistrál: EuroVelo 11 v koridore hranica kraja s PSK – Košice – hranica s MR a Zemplínskej cyklomagistrály v koridore hranica kraja s PSK – Zemplínska šírava (vrátane cyklistického okruhu) – Zemplín – hranica s MR a siete nadväzujúcich cyklotrás nadregionálneho a regionálneho významu,

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok a ochrany pôdneho fondu:

- 5.1 rešpektovať ochranu poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja,
- 5.2 zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb, prispôbiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,
- 5.3 podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridorov,
- 5.4 rešpektovať kultúrne dedičstvo, predovšetkým chránením najcennejších objektov a súborov s ich ochrannými pásmami,
- 5.7 rezervovať vo výrobných zariadeniach plochy na uplatňovanie moderných ekologických technológií a prechod na spaľovanie zemného plynu, v prospech eliminovania príčin poškodenia životného prostredia,
- 5.9 podmieniť usporiadanie územia z hľadiska aspektov ekologických, ochrany prírody, prírodných zdrojov a tvorby krajinej štruktúry

- 5.10 v chránených územiach (európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohovorov), v prvkoch prírodného dedičstva UNESCO, v NEOCENT, v biotopoch európskeho významu, národného významu a v biotopoch druhov európskeho a národného významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny,
- 5.11 zohľadňovať pri umiestňovaní činnosti na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciu vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov,
- 5.12 zabezpečiť zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivú existenčnú podmienku pre biotu vodných ekosystémov.
- 5.18 rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia záplavové a zosuvné územia, realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť obmedzenie alebo zmiernenie ich prípadných negatívnych vplyvov,
- 5.19 zachovať prirodzené inundačné územia vodných tokov mimo zastavaných území občína transformáciu povodňových prietokov počas povodní.

6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 6.18 v oblasti rozvoja železničnej dopravy chrániť priestory pre:
- 6.18.1 železničný dopravný koridor hlavného magistralného ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou na modernizáciu železničnej trate na rýchlosť 120 – 160 km/hod.,
- 6.18.4 pre modernizáciu železničnej širokorozchodnej trate Košice – Maťovce – štátna hranica s Ukrajinou,

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry:

- 7.1 zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.9 znižovať rozdiel medzi podielom odkanalizovaných obyvateľov a podielom zásobovaných obyvateľov pitnou vodou,
- 7.13 vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike a pre intenzívnejšie využívanie distribuovanej výroby elektriny v zmysle smerníc EU,

8. V oblasti hospodárstva:

- 8.1 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy osídlenia a tým zabezpečiť aj vyváženú socio-ekonomickú úroveň regiónov,
- 8.2 zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie do budovania územia regiónov výkonnou verejnou dopravnou a technickou infraštruktúrou,
- 8.3 dosiahnuť trvalú udržateľnosť hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov v kraji
- 8.4 stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,
- 8.5 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach prírody a v pásmach hygienickej ochrany vodných zdrojov.

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

- 1.11 stavby cyklomagistrál EuroVelo 11 a Zemplínskej cyklotrasy.
- 2.1. modernizácia železničnej trate hlavného magistralneho ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou na rýchlosť 120 – 160 km/hod,
- 2. 4. modernizácia širokorozchodnej trate
- 5.8. stavba zdrojového plynovodu súbežne s trasou medzištátneho plynovodu Bratstvo územím okresov Michalovce, Trebišov, Košice – okolie a Rožňava,

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

B.1.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ PREDPOKLADY ROZVOJA OBCE

Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnouinfraštruktúrou, rekreácie a výroby

Demografický vývoj

K 31.12.2018 žilo v obci Slánske Nové Mesto 475 obyvateľov, čo predstavuje 0,36 % z celkového počtu obyvateľov okresu Košice okolie.

Celková rozloha katastrálneho územia obce je **3 025 ha**, priemerná hustota osídlenia je **15,7** obyvateľov na 1 km².

+

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2013

Rok sčítania	1970	1980	1991	2011	2018	
Počet obyvateľov	662	560	493	498	469	
Prírastok obyvateľov		- 102	- 67	+5	- 29	
Index rastu		84,59	88,03	101,01	94,17	
Ø ročný prírastok		-8,4 %	- 0,88 %	+1,01 %	- 0,94 %	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva v rokoch 1970 až 2018 v obci Slánske Nové Mesto dochádza k neustálemu poklesu počtu obyvateľov. Priemerné ročné prírastky sa pohybovali v hodnotách od -8,4 % do -0,94 %, čím sa obec zaradila do kategórie stagnujúceho sídla.

Vývoj v obci je porovnateľný s dlhodobým populačným vývojom v okrese Košice okolie, kde počet obyvateľov začína stagnovať.

Tabuľka: Vývoj počtu obyvateľov obce Slanské Nové Mesto

Rok	1869	1900	1921	1940	1961	1970	1980	1991	2011	2018
Počet obyvateľov	609	544	574	680	666	662	560	493	498	469

Zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku 1978, ŠÚ SR, Obecný úrad Slanské Nové Mesto

Tabuľka: Veková štruktúra obyvateľov v roku 2011

Veková skupina	spoľu	0 - 4	5 - 9	10 - 14	15 - 19	20 - 24	25 - 29	30 - 34	01.05.39	40 - 44	45 - 49	50 - 54
Muži	254	8	10	10	23	32	23	20	12	4	2	28
Ženy	244	9	7	10	9	7	24	20	8	20	16	23
spolu	498	17	17	20	32	49	47	40	20	4	38	51

	55 - 59	60 - 64	65 - 69	70-74	75 - 79	80 - 84	85 - 89	90 - 94	95 - 99	100 +	nezistené
Muži	14	17	6	5	4	5	0	1	0	0	0
Ženy	17	12	11	9	16	10	4	1	1	0	0
spolu	31	29	17	14	20	15	4	2	1	0	0

Zdroj: ŠODB 2011

Veková štruktúra obyvateľstva

0-5	6-15	16-18	19-39	40-60	60 a viac	spolu
21	44	32	135	120	125	304

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Významnou demografickou charakteristikou každej populácie je vekové zloženie, v ktorom sa odrážajú výsledky demografických procesov z minulosti a zároveň ide o základ budúceho demografického vývoja. Pri pohľade na vekovú štruktúru obyvateľstva v obci Slanské Nové Mesto môžeme konštatovať, že najnepriaznivejšie vekové zloženie bolo zaznamenané v roku 1970 až 1980, kde index vitality zaradil obyvateľstvo medzi výrazne regresívne (ubúdajúce). V roku 1991 až 2011 bola populácia stagnujúca s rovnakým percentom predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva.

Tabuľka: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva obce Slanské Nové Mesto (podiel v %)

najvyššie dosiahnuté vzdelanie	Slanské Nové Mesto	Slovensko
základné	18,07	15,0
učňovské (bez maturity)	18,07	13,4
stredné odborné (bez maturity)	11,85	9,7
úplné stredné učňovské (s maturitou)	4,62	3,5
úplné stredné odborné (s maturitou)	19,08	20,2
úplné stredné všeobecné	3,21	4,4
vyššie odborné	1,01	1,5
vysokoškolské bakalárske	2,01	2,3
vysokoškolské (magisterské, inžinierske, doktorské)	8,84	10,8
vysokoškolské doktorandské	0,40	0,7
bez školského vzdelania vrátane detí do 16 rokov	11,04	15,7
nezistené	1,80	2,8

Zdroj: SODB 2011

Národnostná štruktúra obyvateľstva je podľa štatistických ukazovateľov výrazne homogénna. V roku 2011 91,76 % obyvateľov tvorili Slováci, pričom sa pomerne vysoký počet osôb (40) neprihlásil k žiadnej národnosti.

Podľa náboženského vyznania dominuje v obci obyvateľstvo rímsko - katolíckeho vierovyznania s počtom 262 osôb (52,61 %). Druhou najpočetnejšou skupinou sú osoby s greckokatolíckym vierovyznaním – 159 osôb /31,92 %. Ostatné vierovyznania majú zastúpenie len v nepatrnom podiele

Návrh pre obec Slánske Nové Mesto:

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“ (Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013) a doterajšieho vývoja obyvateľstva možno očakávať nasledovný demografický vývoj obce:

Obdobne ako väčšina okresov Košického kraja aj okres Košice okolie zaznamenával od roku 1970 nárast počtu obyvateľov, avšak tempo rastu malo prevažne klesajúcu tendenciu. Spomaľovanie rastu obyvateľstva je vo všeobecnosti spôsobené znižovaním prirodzených prírastkov, najmä poklesom pôrodnosti. Táto skutočnosť sa prejavuje zhoršením vekovej skladby, v ktorej sa zväčšuje zastúpenie starších vekových skupín. Okres Košice okolie podľa ÚPN-VÚC Košický kraj - Zmeny a doplnky 2014, môžeme napriek tomu zaradiť medzi územia so stabilizovanou rastúcou populáciou. Špecifikom, ktoré výraznejšie ovplyvňuje prírastky obyvateľstva je Rómske etnikum, tvorí v okrese 6,5 % populácie (ÚPN-VÚC Košický kraj – Zmeny a doplnky 2014).

Prognóza vývoja počtu obyvateľov okresu Košice okolie do roku 2025

2010	115 808
2011	116 768
2015.....	120 536
2020.....	124 835
2025.....	128 720

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2018	2020	2025	2030	2035
Slánske Nové Mesto	469	478	512	549	577

Pri návrhu vývoja počtu obyvateľov okrem demografickej prognózy je potrebné brať do úvahy aj faktor atraktivity územia vyplývajúci zo súčasnej a najmä budúcej hodnoty územia.

Pri prognóze ďalšieho vývoja obyvateľstva boli zohľadnené tieto okolnosti:

- rast počtu obyvateľstva vzhľadom na polohový faktor sídla, predovšetkým voči Trebišovu a Košiciam (migračný prírastok)
- rast počtu obyvateľstva vyplývajúceho zo zabezpečenia kvalitného životného prostredia a využitia rekreačného potenciálu obce (chalupárstvo)
- predpokladaný pokles pôrodnosti a zvyšujúci sa podiel obyvateľstvá v poproduktívnom veku

Zamestnanosť a pracovné príležitosti

Ekonomická aktivita, zamestnanosť a pracovné príležitosti

V súčasnosti je celkový počet 311 ekonomicky aktívnych (EA) osôb, ich počet sa oproti roku 2001 prakticky nezmenil.

Tabuľka: Ekonomická aktivita obyvateľstva obce Slánske Nové Mesto

	2001	2011
počet obyvateľov	497	486
z toho ekonomicky aktívnych	320	311
nezamestnaní	34	21

Zdroj: SODB 2001, 2011

Podľa údajov získaných z Dotazníka pre vypracovanie Socio-ekonomickej analýzy obce Slánske Nové Mesto (vyplneného Obecným úradom v septembri 2015) za prácou mimo miesta svojho bydliska odchádza 303 osôb, 8 osôb je zamestnaných priamo v obci a 21 osôb je evidovaných na úrade práce (nezamestnaní).

Vývoj počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov a ich podielu na celkovom počte obyvateľov má klesajúcu tendenciu. Ide o postupné prejavovanie sa starnutia obyvateľstva a posun početnejších skupín do vyššieho veku. Podľa Štatistického úradu SR (REGDAT - databáza regionálnej štatistiky), v okrese Košice okolie od roku 2001 bol zaznamenaný pokles ekonomicky aktívneho obyvateľstva. Kým v roku 2001 EA obyvateľstvo tvorilo 46,58 % z celkového počtu, v roku 2011 to bolo 44,47 %. Pre

porovnanie Košický kraj vykazoval v roku 2001 47,90 % EA obyvateľstva, v roku 2011 to bolo 45,35 % osôb z celkového počtu obyvateľov kraja.

Ekonomická aktivita, zamestnanosť a pracovné príležitosti. V súčasnosti je celkový počet 311 ekonomicky aktívnych (EA) osôb, ich počet sa oproti roku 2001 prakticky nezmenil.

Tabuľka: Ekonomická aktivita obyvateľstva obce Slanské Nové Mesto

	2001	2011
počet obyvateľov	497	486
z toho ekonomicky aktívnych	320	311
nezamestnaní	34	21

Zdroj: SODB 2001, 2011

Podľa údajov získaných z Dotazníka pre vypracovanie Socio-ekonomickej analýzy obce Slanské Nové Mesto (vyplneného Obecným úradom v septembri 2015) za prácou mimo miesta svojho bydliska odchádza 303 osôb, 8 osôb je zamestnaných priamo v obci a 21 osôb je evidovaných na úrade práce (nezamestnaní).

Nezamestnanosť

Vývoj miery nezamestnanosti obyvateľstva má klesajúci trend V súčasnosti je to 21 osôb, čo predstavuje mieru nezamestnanosti na úrovni 6,7 %.

Na základe „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ môžeme očakávať pre navrhované obdobie územného plánu - rok 2030 nárast poproduktívnej zložky populácie. Priaznivý vývoj zamestnanosti v obci nemožno predpokladať, ten bude závisieť od ponuky pracovných príležitosti v krajskom meste Košice a takisto aj v okresnom meste Trebišov tiež aj výraznejšími investičnými aktivitami v rámci okresu Košice okolie. V návrhu však predpokladáme rozvoj pracovných príležitosti hlavne rozvojom nevýrobných služieb, turizmu, agroturistiky a cestovného ruchu.

Bytový fond

Domový a bytový fond sa podrobne sleduje počas sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov zo dňa 21.mája 2011 bol v obci Slanské Nové Mesto tento stav domového a bytového fondu:

Domový fond tvorilo v obci spolu 137 domov, z toho:

- trvale obývaných 137 bytov, z ktorých tvorilo:
 - 131 rodinných domov
 - 6 bytov v bytovom dome
 - 5 domov je v zlom technickom staves potrebou rekonštrukcie
 - 35 domov je využívaných ako chalupy

Vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1970 – 2011

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
--------------	------	------	------	------	------

Počet trvale obývaných bytov	165	140	123	124	124
Prírastok bytov		-6	- 17	+1	0
Počet bytov/1 000 obyv.	224,8	238,6	261,0	252,5	253,43
Košický kraj	247,6	273,6	297,9	296,8	295,6
SR			370,0	353,5	321,3

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Z rozboru základných charakteristík bytového fondu obce Slánske Nové Mesto, možno konštatovať, že počas obdobia rokov 1970 až 1980 dochádzalo k poklesu bytového fondu. Po roku 1980 bol zaznamenaný úbytok až – 17 bytov. Ukazovateľ počtu bytov /1000 obyvateľov ako aj obložnosť je neustále pod okresným, krajským aj celoslovenským priemerom.

Vývoj obložnosti v rokoch 1970 - 2011

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Obložnosť (obyv./ byt)	4,45	4,19	3,83	3,96	3,95
Košický kraj	4,04	3,65	3,36	3,37	3,38
SR				2,83	3,11

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Priemerný vek domov je 35 - 40 rokov. Väčšina rodinných domov bola postavená pred rokom 1980. Postavené sú prevažne z materiálov kameň a tehla. Prevažne prevládajú domy s 5+ obytnými miestnosťami, s obytnou plochou 120 m² a domys obytnou plochou 81 – 120 m².

Výstavba bytov resp. rodinných domov sa v súčasnosti vo všeobecnosti nevyznačuje dynamickým rastom, ale skôr naopak, stagnuje.

Riešenie potreby nových bytov

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na prieluky (rozptyl), obnovu jestvujúceho bytového fondu s určením na rekreáciu (chalupárčenie), zvýšenie kvality bývania(modernizáciu) a novú bytovú výstavbu. Rozvoj bývania navrhnúť tak, aby v roku 2035 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 934 boli dosiahnuté tieto ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt 3,30
- počet bytov na 1 000 obyvateľov 303,0,

čo sú odporúčané hodnoty pre okres Košice okolie v roku 2035 (Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC KK 2014). To znamená :

- pre predpokladaný nárast obyvateľov o **465** do roku **2035** je potrebných **cca 152 bytových jednotiek (RD)**, z toho je v bytových domoch navrhovaných **18 b. j.**
- ak by sme chceli dosiahnuť ukazovateľ obložnosti 3,30 obyv./byt pre celkový počet obyvateľov **934** v roku **2035** je potrebné navrhnúť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu jestvujúceho bytového fondu na celkový počet cca **152 bytových jednotiek**, z toho **135 v RD** (v 11 lokalitách) a **18 bytov** v bytových domoch. pre navrhovanú obložnosť 3,30 obyv/byt v roku 2035.

Stav k roku 2011 (ku dňu sčítania)	137 b.j.
Potreba nových bytov v roku 2035	135RD (11lokalít), 18b.j. (BD) 17 RD v prielukách
Potreba spolu	cca 152 b.j.

Pri demografickej prognóze **934** obyvateľov v roku 2035 pre navrhovanú obložnosť 3,3 je potrebných **152 b.j. (RD)**.

Navrhované lokality pre bývanie:

LOK.1.....	8 RD
LOK. 2.....	20 RD
LOK. 3.....	6 RD
LOK. 4.....	13 RD
LOK. 5.....	16 RD
LOK. 6.....	4 RD
LOK. 7.....	7 RD
LOK. 8.....	22 RD
LOK. 9.....	29 RD
LOK.10.....	6 RD
LOK 11.....	4 RD

 $\Sigma = 135 \text{ RD}$

PRIELUKY 17RD

SPOLU : 152 RD

Vzhľadom k tomu, že pri riešení bývania v územných plánoch sa projektanti snažia maximálne využiť danosti a kapacitu územia v intraviláne a podľa kvality pôdy aj v extraviláne – často to vyzerá, že je zbytočne veľa navrhovaných pozemkov na bývanie. Neznamená to však, že musia byť všetky do návrhového obdobia aj využité, ak to majitelia nebudú chcieť. Ak by však v ÚPN neboli označené ako možné plochy pre bývanie, v prípade záujmu by sa na nich nedalo stavať.

Pri riešení bývania v obci sme vychádzali z filozofie dobrovoľnosti – t.j., že majitelia nadmerných pozemkov **majú možnosť (nie povinnosť)** tieto pozemky rozdeliť a odpredať, či v rámci rodiny na tomto stavať (avšak už podľa regulatív usmerňujúcich stavebnú činnosť v obci).

Nakoľko **ide o dobrovoľné delenie** a je potrebné uspokojiť i požiadavky tých záujemcov o výstavbu, ktorým sa nepodarí presvedčiť majiteľov nadmerných pozemkov na odpredaji časti týchto pozemkov, riešime v ÚPN-O dopyt po stavebných pozemkoch formou extenzívnou (mimo hraníc súčasne zastavaného územia) - vzhľadom k zvyšujúcemu sa záujmu ľudí z mesta o bývanie na vidieku.

Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie

V rámci sociálnej infraštruktúry a občianskeho vybavenia sa navrhuje rozvoj jednotlivých zariadení podľa výhľadových potrieb obyvateľov. Prípadné rozšírenie, dostavbu, alebo zvýšenie kapacity zariadení je možné riešiť u všetkých objektoch OV ich vlastných pozemkoch, alebo v rámci objektov.

Štruktúra a kapacity sociálneho i občianskeho vybavenia zodpovedajú v súčasnosti potrebe obyvateľov.

Školstvo a výchova

MŠ je umiestnená v účelovej budove, kapacita je vyššia ako jej súčasná obsadenosť. V súčasnosti je prevádzkovaná jedna trieda. V budúcnosti sa predpokladá zvýšenie kapacity. Rozšírenie je možné realizovať na vlastnom pozemku a rámci objektu.

Kultúra a osвета

V centrálnej časti obce v budove OÚ sa nachádza kultúrny dom s kapacitou 150 stoličiek, v obci je aj miestna knižnica. Obidva tieto zariadenia postačujú pre potreby obce. Na východnej paralelnej ulici, ktorá je prepojená s hlavnou centrálnou ulicou sa nachádza fara grécko-katolíckej cirkvi.

Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

V obci nie sú vybudované zdravotnícke zariadenia ani zariadenia sociálnej starostlivosti. Za lekáorskými službami prvého kontaktu dochádzajú obyvatelia do spádovej obce Slanec, je to susedná obec s dobrou dostupnosťou.

Vyššie zdravotnícke špecializované vybavenie a sociálne zariadenie sú v krajskom meste Košice. Neuvažuje sa s územnými nárokmi na takéto zariadenie. Eventuálne je možné v budúcnosti uvažovať s využitím časti objektu „OÚ nebytové priestory (ubytovacie služby)“ v objekte vo vlastníctve Obecného úradu pre zariadenie sociálnej starostlivosti.

Komerčná infraštruktúra

Komerčné služby a obchody sú lokalizované v účelových zariadeniach. Doplnkový rozvoj komerčných služieb a obchodných zariadení navrhujeme v rodinných domoch.

Maloobchod

V obci sú dve predajne potravín. Predajňa potravín Fresh, predajňa potravín Kertisová a bar Violet. Tieto postačujú pre bežné potreby obyvateľov. Pohostinstvo sa nachádza v objekte pri križovatke ciest II/552 a III/3374. Tak isto postačuje pre potreby obce.

Ubytovanie a stravovanie

V obci sa nenachádzajú ubytovacie ani stravovacie zariadenia. Daný stav vyhovuje aj v budúcnosti. V objekte vo vlastníctve OÚ v severnej časti obce pri kostole sú poskytované ubytovacie služby, ktoré pre súčasný stav postačujú.

Služby nevýrobné

Na území obce sa nachádza jeden cintorín a novovybudovaný dom smútku, ktorý je v ňom umiestnený v severnej časti obce. V návrhu sa ráta s rozšírením plochy cintorína južným smerom k fare grécko-katolíckej cirkvi. Tento stav bude v budúcnosti postačovať.

Služby výrobné a opravárenské

Na území obce sa nachádzajú : firma Pilos Pan – výroba nábytku, autooprava Horňák a firma Slamoz Zemplínska Teplica – zaoberá sa poľnohospodárskou výrobou. Areál hospodárskeho dvora je v návrhu z časti rozdelený (približne na polovicu), kde v severnom areáli zostáva prvotná poľnohospodárska výroba a južnej časti areálu navrhujeme polyfunkčné plochy (poľnohospodárska / nezávadná výroba). Na opačnej (západnej) strane areálu je pri areáli Autodopravy navrhovaná plocha pre Zberný dvor.

Rekreácia

Túto funkciu je možné v ÚPN využívať na severovýchodnom okraji obce v okolí navrhovaného športového areálu, ale aj turistickými aktivitami ďalej na sever po značkovaných chodníkoch až ku prírodnej rezervácii „Krčmárka“.

Nosnými formami cestovného ruchu sa v návrhu javia byť pobyty v lesoch, horách, pešia turistika, cykloturistika, poznávanie pamiatok a prírodných expozícií.

• ostatná infraštruktúra

V obci sa nachádza požiarna zbrojnica, ktorá je v dobrom stavebno-technickom stave. Výhľadovo bude vyhovovať.

KULTÚRNO – HISTORICKÉ HODNOTY

Nehnutelné kultúrne pamiatky

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nie sú zapísané žiadne nehnuteľné národné kultúrne pamiatky. V obci sa nevyskytujú. Ako hodné povšimnutia je možné uviesť objekt rím.-kat. kostola z r. 1992, ktorý je viditeľný aj z cesty II/552 smerom od Košíc vpravo a tak isto aj objekt grécko-katolíckeho neoklasicistického kostola z roku 1868. Nachádza sa na vyvýšenom mieste nad obcou na severovýchodnom okraji pod cintorínom a vytvára peknú dominantu.

Archeologické lokality

V katastrálnom území obce sú v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk, vedenej Archeologickým ústavom SAV v Nitre, evidované dve archeologické lokality – pri ceste na obec Michalany a pri hospodárskom dvore.

Počas rekonštrukcie plynovodu bolo preskúmané praveké sídlisko v priestore medzi hospodárskym dvorom a železničnou traťou, pri ceste na obec Michalany. Počas realizácie návrhu ÚPN obce je potrebné rešpektovať zákon č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov – „pamiatkový zákon“.

B. 1. 4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY **DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU** **OSÍDLENIA**

V systéme osídlenia kraja zaujíma obec Slanské Nové Mesto pozíciu „sídla vidieckeho typu“. Z hľadiska významu a dostupnosti obce je predpoklad rastu ajv budúcnosti.

V návrhu územného plánu sú vytvorené podmienky pre zlepšovanie životných podmienok obyvateľov vidieckeho osídlenia a zachovania špecifického charakteru prírodného, krajinného a architektonického prostredia. Základnou funkciou obce bude aj naďalej funkcia bývania s predpokladom rozvoja aj funkcií rekreácie a ekonomických aktivít.

Z prírodného hľadiska je významným estetickým prvkom pohorie Slanské vrchy a chránená prírodná rezervácia „Krčmárka.“

Sopečné pohorie Slanské vrchy sa nachádza v Matransko-slanskej oblasti. Ich severná strana susedí s Beskydským predhorím, východná s Východoslovenskou nížinou, západná s Košickou kotlinou a južná s hranicami Maďarska.

Charakteristickým rysom pohoria je jeho rozmanitosť, ktorá je daná zložitým geologickým vývojom. Masív vznikol postupne rozloženou sopečnou činnosťou. Z tohto dôvodu sa tu nachádzajú početné doliny, členitý horský reliéf so skalnými bralami.

B. 1. 5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO **USPORIADANIA**

Obec Slánske Nové Město má historicky vzniklú štruktúru zástavby a uličnú sieť. Táto štruktúra zostáva v návrhu zachovaná a lokálne doplnená. Taktiež je potrebné ponechať tradičný spôsob zástavby, jeho merítka, výšku, skrátka chrániť historický charakter obce.

Pri riešení **bývania** v obci sme vychádzali z filozofie dobrovoľnosti – t.j., že majitelia nadmerných pozemkov **majú možnosť (nie povinnosť)** tieto pozemky rozdeliť a odpredať, či v rámci rodiny na týchto pozemkoch stavať (avšak už podľa regulatívov usmerňujúcich stavebnú činnosť v obci).

Nová výstavba v obci v Návrhu ÚPN je situovaná do piatich sústredených lokalít. Jedná sa o **lokality č.1, č.2, č.5, č.8, č. 9** aj do niekoľkých rozptýlených lokalít a v návrhu sa počíta aj so zastavaním voľných prieluk v uličnej zástavbe. Je to spolu **152 RD** a **17 RD** v prielukách.

Pre navrhovaný časový horizont – rok 2035 sa v „Návrhu ÚPN obce Slánske Nové Mesto“ spolu uvažuje s možnosťou výstavby pre **152 RD**.

Vo všeobecnosti možno povedať, že táto nová zástavba je buď pokračovaním existujúcej uličnej štruktúry, alebo jej dostavbou, ale s výstavbou podobného merítka a štruktúry ako pôvodná zástavba.

B. 1. 6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ

Obec má vykryštalizované funkčné územie, ktoré územný plán len dopĺňa. Prevládajúcim funkčným typom územia je bývanie rodinného charakteru s možnosťou polyfunkčného využitia plôch väčšinou v centrálnej ale aj v iných častiach obce.

ÚPN vychádza z predpokladu transformovania plôch bývania v centre do zástavby zmiešanej a z presúvania ich rozvojových plôch do okrajových častí obce. Plochy čistého bývania sa presunú na perifériu obce.

Okrajový charakter sa aj naďalej navrhuje ponechávať pre existujúce aj navrhované a transformujúce sa výrobné (nezávadná výroba) a hospodársko - rekreačné funkcie.

B. 1. 7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Zostáva v celom rozsahu v dnešnom stave až na nasledovné prípady navrhovaného rozšírenia intravilánu v súvislosti s navrhovanou koncepciou rozvoja bývania :

- SV časť obce – lokality 1, 2
- časti obce východne od potoka Roňava
- Južná časť obce (plocha HD)
- západná časť obce – lokalita č. 5
- juhovýchodná časť obce – lokalita č. 8
- východná časť obce - lokalita č. 9

Toto rozšírenie je vyznačené v grafickej časti vo výkrese č. 3 .

B. 1. 8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM

- ochranné pásmo cesty II. triedy : 25 m od osi (mimo intravilán obce)
- ochranné pásmo cesty III. triedy : 20 m od osi (mimo intravilán obce)
- ochranné pásmo cintorína : 50m od plotu
- ochranné pásmo CO : neexistuje
- koridory technickej infraštruktúry : podľa STN

B. 1. 9. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

Na katastrálnom území obce Slánske Nové Mesto sa nenachádzajú žiadne priestory vyžadujúce riešenie **záujmov štátu** (nenachádzajú sa tu vojenské objekty ani ich ochranné pásma).

Civilná ochrana obyvateľstva sa riadi plánom ochrany obce, ktorý zabezpečuje ochranu podľa zákona NR SR č. 42/ 1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v úplnom znení zákona č. 261/1998 Z.z. a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov nasledujúcich oblastí :

- ochranu obyvateľstva pri výrobe, preprave, skladovaní a manipulácii s nebezpečnými látkami (vyhláška MV SR č. 300/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov),
- stavebnotechnické požiadavky na stavby a technické podmienky zariadení vzhľadom na požiadavky CO (vyhl. MV SR č. 532/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov),
- hospodárenie s materiálom CO (vyhl. MV SR č. 314/1998),
- technické a prevádzkové podmienky informačného systému (vyhl. MV SR č. 348/1998 Z.z.).

Ukrytie obyvateľstva obce sa riadi stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (vyhláška č. 297/1994 Z.z. o stavebnotechnických požiadavkách CO a v znení vyhlášky č. 349/1998 Z.z. a vyhlášky č. 202/2002), , pokynmi pre realizáciu stavieb všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu. Stavby pre skladovanie materiálu CO pre zabezpečenie obyvateľstva budú centralizované (vo vlastníctve obce).

Zariadenia pre ochranu obyvateľstva sú určované plánom ukrytia, ktorý je spracovávaný a aktualizovaný orgánmi obce (samostatne, nie je súčasťou ÚPD) a pravidelne sa aktualizuje podľa vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. Návrh zabezpečenia ukrytia obyvateľstva bude vychádzať z urbanistického riešenia navrhovaného v tomto ÚPN-O a bude zohľadňovať rozvoj počtu obyvateľstva na území obce (podľa schváleného ÚPN-O).

Obec zabezpečí dopracovanie a schválenie plánu ukrytia obyvateľstva obce v prípade ohrozenia v zmysle vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. a zrealizuje zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia. V nich bude upresnená lokalizácia verejnoprospešných stavieb v oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva (stavby zariadení na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia a stavby zariadení na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia).

Obec Slánske Nové Mesto má v súčasnosti požiarnu zbrojnicu, ktorá je vhodne lokalizovaná v blízkosti potoka Slančik a je nová, v dobrom stavebnotechnickom stave.

Z hľadiska **požiarnej ochrany** sa obec riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 314/ 2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a ÚPN-O ich rieši v návrhu nových miestnych komunikácií s dostatočnými šírkovými parametrami, zabezpečením dostatočného množstva vody pre účely požiarnej ochrany v rámci verejného zásobovania obce vodou. Rozvody vody sú navrhované tak, aby boli zokruhované. Z hľadiska požiarnej

ochrany riešenie ÚPN-O si nevyžaduje podrobnejší návrh (lokalizáciu hydrantov a pod.), tento je predmetom podrobnejších stupňov ÚPD.

Z hľadiska **ochrany pred povodňami** sú navrhované tieto opatrenia:

- zrealizovať výsadbu proti erozívnej zelene
- orbu vykonávať po vrstevniciach
- plochy s vysokou pôdnou a vodnou eróziou zatrávniť a využívať ako pasienky kosné lúky
- na vodných tokoch obnoviť meandre , vybudovať retenčné jazierka na zadržiavanieprívalových vôd a ochranu nižšie položeného územia
- úpravy tokov na Q 100 a navrhované hydrické biokoridory realizovať biotechnickými metódami (prehĺbením dna potoka, vysadením vodomilných rastlín a pod.)
- križovania vodných tokov s líniovými vedeniami dopravy riešiť mimoúrovňovo - mostnými konštrukciami s dostatočným voľným priestorom pre prietok Q 100 a prívalových vôd
- pozdĺž brehov potokov ponechať manipulačné plochy podľa požiadavky správcu toku - 5 m pozdĺž drobných vodných tokov a 10 m pozdĺž významných vodných tokov(potok Slančík)
- kanalizačné zberače, ČOV, aj iné výrobné, či skladové plochy je potrebné zabezpečiť proti zaplaveniu povrchovými prietokmi Q100 a prívalovými vodami
- nerealizovať cesty kolmé na vrstevnice z dôvodu zabránenia rýchleho odtoku vôd z územia
- dôsledne dodržiavať koeficienty zastavitelnosti územia (nutnosť zadržiavania vody v území vysadením zelene)
- akúkoľvek výstavbu na lokalitách, ktoré v súčasnosti nie sú chránené pred prítokom Q100 ročných veľkých vôd vodných tokov podmieniť zabezpečením ich adekvátnej protipovodňovej ochrany

C. 1. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV MÚSES

KRAJINNO EKOLOGICKÝ PLÁN katastrálneho územia Slanské Nové Mesto

1. VYMEDZENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

Katastrálne územie obce Slanské Nove Mesto sa nachádza na predhorí Slánskych vrchov , pričom západná časť sa nachádza v alúviu toku potoka Slančík , južná časť hranice územia obchádza parcelu Dlhé povrazy až na kótu 303m.n.m. Východnú hranicu katastrálneho územia vytvára tok Roňva západná hranica ďalej pokračuje po hranici lesa a po poľnej ceste až k potoku Slančík.

2. DOSTUPNÉ ÚDAJE O ÚZEMÍ - predmetné územie sa nachádza v regióne, pre ktorý boli vypracované viaceré dokumenty, z ktorých je možné čerpať doklady pre KEP – napr. Regionálny ÚSES okresu Košice-okolie, VÚC Košického kraja.

KRAJINNOEKOLOGICKÁ ANALÝZA

Abiotické zložky

Reliéf

Katastrálne územie obce Slanske Nove Mesto patrí do geomorfologickej oblasti Slánske vrchy a podoblasti Podslanskej pahorkatiny. Terén je mierne rozbrázdnený s jednotlivými prítokmi toku Roňava. Terén je výrazne orientovaný na

juhozápad, najväčší sklon majú najvyššie položené časti. Terén postupne prechádza do hladšie modelovanej údolia miestneho toku, Samotná niva má sklon 3 až 5%. Priľahlý svah je západne orientovaný a hladko modelovaný so sklonom 10 až 15 %.

Horniny

Z hľadiska regionálneho geologického je súčasťou Slanských vrchov, ktoré sú tvorené dvoma samostatnými masívmi zasahujúcimi do riešeného katastra a to z južnej strany Milič a severnej Bogota. Tieto sú budované vulkanickými horninami, prevažne andezitmi ako aj vulkanoklastikami, menej riolitmi.

Uvedený vulkanický komplex Slanských vrchov spočíva na mäkkom podloží horninách vulkano sedimentárneho súvrstvia. Styk týchto dvoch horninových komplexov bol výzdvihom v tektonickej etape obnažený, čím vznikla priaznivá situácia pre vznik zosuvov blokového typu. Časť pôvodných vulkanických foriem bola ešte v priebehu neogénu zarovnaná na čo poukazujú veľké plošiny na upätiach vulkánov. Na zlomové poruchy sa viaže v riešenom území hustá sieť dolín, Podslanská pahorkatina je prekrytá až 30m mocnými náplavovými horninami.

Povrchové a podzemné vody

Hydrologickú sieť zaraďujeme do oblasti podhorskej.

Skúmané územie je súčasťou povodia Bodrogu je odvodňované tokom Slančik ktorý je pravostranným prítokom toku Roňava . Vysoká vodnatosť tokov je v marci až v apríli, najnižšia v septembri.

Pre podzemné vody ma význam z hydrogeologického hľadiska neogénne súvrstvia íľov, slieňov a slieňovcov. Majú pórovitú priepustnosť, ktorá je klasifikovaná ako dobrá až slabá. Výdatnejšie pramene nad 1l. s. $^{-1}$ sa v riešenom území nenachádzajú.

Pôdy

V prevažnej časti riešeného katastra sa nachádzajú oglejené hnedozeme, ako aj sprievodné sú pseudogleje. Majú plytký sivohnedý horizont, ktorého hrúbka dosahuje 0,25 - 0,30 m. Pôvodným substrátom je spravidla spraš. Patria k skultúrneným pôdam strednou produkčnou schopnosťou .

V alúviu toku Slančik sa na mladých fluvialných náplavách menších výmerách nachádzajú pôdne typy ako stavizeme ,fluvizeme a pseudogleje. Z pôdných druhov tu prevládajú pôdy stredne ťažké, hlinitopieščitú a hlinitú. Pseudogleje sa prevažne vyskytujú v rovinatej teréne, a z hľadiska pôdných druhov sú to pôdy. Uvedené pôdy majú rôznorodé chemické vlastnosti, nižší obsah humusu, a nenasýtený sorpčný komplex.

V intraviláne riešenej obce na záhradách a predzáhradkách sa nachádzajú kultizeme s pozmenenými vlastnosťami vplyvom človeka. Produkčná schopnosť týchto pôd je rôzna.

Klíma.

Oslnenie terénu možno charakterizovať ako dobré, nakoľko prevažná časť riešeného katastra je orientovaná na juhozápad so sklonom od 7 ° do 13°. Z hľadiska klimatografického členenia leží v mierne teplom, vlhkom, dolinovom okrsku s chladnou alebo studenou zimou, vlhkej podoblasti mierne teplej oblasti, charakterizovanej počtom letných dní pod 50, priemernou teplotou v júli nad 16°C a v januári -5°C. v mierne teplej horskej klíme s malou inverziou teplôt.

Z hľadiska výskytu zrážok, ide o suchú, až mierne suchú oblasť. Ročný úhrn zrážok sa pohybuje v rozmedzí 600-800mm. Na zrážky je najbohatší mesiac júl najchudobnejší mesiac február. Doba trvania snehovej pokrývky je približne 90dní.

SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

Lesná vegetácia

Lesné porasty sa nachádzajú vo východnej časti riešeného katastra vyskytujú sa menej úrodných v najvyššie položených častiach riešeného katastra. Nachádzajú sa na výmere iba , čo predstavuje 7,60 % z riešeného územia. Vytvárajú mozaikovitý porasty I. lesnom vegetačnom stupni *dubovom* z prevažným zastúpením lesného typu - *produkčná hrabová dúbrava na rôznych horninách* s bohatým zastúpením duba zimného buka javora mliečneho, hraba obyčajného, lipy malolistej s bohatým krovitým porastom v spodnej etáži. Nakoľko sú uvedené porasty pôvodného rázu, sú významnou zložkou ktorá vytvára ekologickú stabilitu územia. Časť porastov nachádzajúca sa pri obci je vysoko kmenného charakteru s dobrou produkciou drevnej hmoty.

Nelesná drevinová vegetácia

Tvorí významnú zložku v riešenom katastri nachádzajúca sa mimo intravilánu obce a zároveň zvyšujúca ekologickú stabilitu a estetiku krajiny. Nachádza sa pozdĺž tokov Slančik. Ktorého koryto a strže sa nedajú poľnohospodársky využívať, a tým vznikli synuziou rozsiahle plochy nelesnej drevinovej vegetácie.

Celkovo je možné nelesnú drevinovú vegetáciu rozdeliť na do dvoch typov: -

Zeleň okolo potokov a strží predstavuje brehovú vegetáciu pozostávajúcu z vlhkomilných drevín z bohatou bylinnou zložkou. Jedna sa najmä o brehovú vegetáciu okolo potoka Slančik ktoré pozostávajú z jelšových porastov

z prímiešaním vrby krehkej a prstlých topoľov.

- Nelesná drevinová vegetácia nachádzajúca sa na extenzívne obhospodávaných pasienkoch ako aj na príľahlých medziach vznikla na rozsiahlych plochách extenzívne využívaných pasienkov parciel Taňa a Breziny. Uvedené plochy sú porastené mezofilnými drevinami ako trnka slivková (*Prunus spinosa*), s dominanciou ruže šírovej (*Rosa canina*). Tu sa nachádza aj hloh jednozemný (*Crataegus nomogina*). Uvedené plochy nie sú narušované hospodárskymi zásahmi, z čoho vyplýva že majú v riešenej krajine značný ekologický a krajinársky význam.

Trvalé trávne porasty

Nachádzajú sa na pôdach z nižšou úrodnosťou, na výmere 125,91 ha čo predstavuje 38,06%. kde pôvodný horizont je plytký prípadne zamokrený. Súvislejšie plochy trvalých trávnych porastov sa nachádzajú na zamokrených pozemkoch pri Roňave. Sú to prevažne extenzívne obhospodávané pasienky na menej úrodných stanovištiach. V riešenom katastri čiastočne zlepšujú ekologickú stabilitu.

Strmšie dopravné menej prístupné plochy sú prevažne využívané extenzívne ako pasienky. Uvedené pasienky sú sporadicky porastené krovitou zeleňou.

Orná pôda a trvalé kultúry.

Orná pôda má v katastrálnom území významné zastúpenie, v katastri sa nachádza plocha až 154,3 ha čo predstavuje 58,20 % z riešeného územia.

Je reprezentovaná rozsiahlymi parcelami ornej pôdy, bez drevinnej sprievodnej zelene. Ostatná sprievodná zeleň pozostáva z bylinnej zložky. Uvedená vegetácia na ornej pôde jednoznačne zmenená vplyvom intenzívnej poľnohospodárskej veľkovýroby. Jedná hlavne sa o aplikáciu priemyselných hnojív a herbicídov, ktoré podstatne ochudobnili plevelnú vegetáciu, ale aj sprievodnú zeleň najmä v krovitej forme. V súčasnej dobe je sprievodná zeleň poľnohospodárskych kultúr na teplejších stanovištiach reprezentovaná nasledovnými druhmi: iskerník roľný (*Ranunculus*

arvensis); veronica poľná (Veronica agrostis), hrachor hľuznatý (Lathyrustuberosus); ostronožka poľná (Coneolita gegalis), a rumanček pravý(Matricariachanomilla). Ohrozenie ornej pôdy vodnou eróziou je potenciálne možné na juhozápadných a južných svahoch lokality Veľké zeme. Jedná sa prevažne o plošnú eróziu na pozemkoch zo sklonom 7 až 13%.

Mozaikovitá štruktúra.

Mozaikovitá štruktúra sa riešenom území nachádzajú vo východnej časti riešeného územia. Striedajú sa tu pasienky z lesnými porastmi,

ak

o aj ornou pôdou čím sa vytvára pestrý krajinný obraz.

Vodné plochy a toky

Hlavný vodný tok je potok Roňva, ktorý v prechádza po východnej hranici katastra nespevneným korytom. Tento vodný tok s brehovými porastami predstavuje významný ekologický a krajinársky prvok najmä v hornej časti vytvára meandre. Západnú hranicu katastrálneho územia odvodňuje tok Roňva. Potoky majú začne kolísavé prietoky najmä v letnom období.

Plochy bez vegetácie

Sú to plochy bez akejkoľvek vegetačného porastu, ako št. cesta prechádzajúca cez riešenú obec a ostatné cesty ako aj miestne komunikácie, zastavané plochy a nádvorcia. V riešenom území je táto plocha na výmere 12,04 ha. Prirodzené plochy bez vegetácie sa nevyskytujú.

Sídlné a technické prvky(antropogénne prvky)

- Energovody a produktovody, západnou časťou územia prechádza vetva VN 110 kv, stredom riešeného územia prechádza dopravná os, št. cesta II/552 Slanec- Kuzmice- Michalany.

Poľnohospodárske objekty

V južnej časti obce sa nachádza areál poľnohospodárskeho družstva, ktorý v súčasnosti nemá využitie ani žiadnu izolačnú zeleň. Obytné plochy tvoria podstatnú časť obce, ostatná časť zástavby slúži ako hospodárske objekty

Sídlna vegetácia

Vegetácia v intraviláne riešenej obce má vzhľadom na celkovú nízku ekologickú stabilitu územia podstatný význam. V obci nie je zriadený priestor s verejnou zeleňou, ako aj vhodným odpočinkovým miestom.

Zeleň pred záhradiek má taktiež v intraviláne obce značný význam, nakoľko výrazne prispieva k estetizácii obce. Pozostáva prevažne z introdukovaných drevín a s ojedinelým zastúpením ihličnatých drevín.

Zeleň nadmerných záhrad pozostáva z produkčných viacetážových kultúr ktoré satriedajú zo zeleninárskymi plochami.

Izolačná zeleň okolo hospodárskeho dvora nie je kompletná a chýba najmä v priestoroch od obce.

OCHRANA PRÍRODY

Z hľadiska ochrany prírody do riešeného územia výrazne zasahuje chránené vtáčie územie SKCHVU Slanské vrchy, ktoré predstavuje lesnú krajinu s prirodzenými ekosystémami.

V riešenom území sa nachádza prírodná rezervácia Krčmárka s plochou územia 17,3 ha so IV. stupňom ochrany. V ochrannom pásme rezervácie je 100 m pás okolo hraníc PR - územie III. stupňa ochrany. Rezervácia vyhlásená za účelom ochrany zachovalých lesných spoločenstiev nachádzajúcich sa v nižších polohách. Ekologicky významné segmenty majú významnú biologickú ochranársku krajinotvornú a estetickú hodnotu. V riešenom území sa nachádzajú dva ekologicky významné segmenty:

- 1 Horská skupina Milič
- 2 Horská skupina Bogota
 - a Biotopy národného a európskeho významu :
 - Dubovo – hrabové lesy karpatské
 - Suché kyslomilné dubové lesy
 - b Lesné biotopy európskeho významu
 - Bukové a jedľovo bukové kvetnate lesy
 - Kyslomilné bukové lesy
 - c Travné bylinné biotopy európskeho významu
 - Nížinné a podhorské kosné lúky

Uvedenú dokumentáciu ochrany prírody je nutné rozšíriť o RÚSES okresu Košice-okolie ako aj doplniť o územné prvky ekologickej stability MÚSES.

Minimalizovať umiestňovanie nových rozvojových plôch do územia CHVÚ resp. návrh takýchto plôch.

Ochrana krajiny významné krajinárske a ekologické štruktúry.

Chránené územia prírody a lokality

Územná ochrana prírody

Z hľadiska ochrany prírody sa na území katastra nenachádzajú žiadne vyhlásené alebo na ochranu navrhované objekty a územia.

Chránené druhy (druhovú ochranu)

V území sa nenachádzajú lokality so sústredeným výskytom druhov rastlín a živočíchov, chránených v zmysle §25, 26 a vyhlášky ministerstva ŽP SR č. 93/1999 o chránených rastlinách a chránených živočíchoch a o spoločenskom ohodnocovaní chránených rastlín, chránených živočíchov a drevín.

Ochrana drevín

Na území katastra obce sa nachádza *chránený strom dub zimný* ktorý pôsobí aj ako prírodná krajinná dominanta.

Chránené územia podľa medzinárodných dohovorov

Chránené vtáčie územie Slanské vrchy zaberá taktiež východnú časť skúmaného územia, a je jedno z najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie významných druhov ako orol kráľovský, výr skalný, bocian čierny a ďalšie vzácne druhy vtákov, s pomerne vysokým počtom hniezdiacich párov.

Územné systémy stability (RÚSES)

V riešenom území sa napriek značným prírodným hodnotám nenachádzajú žiadne prvky, ktoré by boli zahrnuté do Regionálneho ÚSES.

Ochrana pôdných zdrojov

Najkvalitnejšie pôdy sa nachádzajú v priestoroch nivy toku Slančička sú najviac prístupné pre mechanizáciu ako aj najlepšej kvality.

Významné krajinné prvky, hodnotne biotopy segmenty

Brehové porasty okolo potoka Slančička porastený pôvodnými brehovými porastmi, ktoré vhodne lemujú tamojšiu poľnohospodársku krajinu. Uvedené Brehové porasty sú narušené prestárlou topoľovou výsadbou.

Bylinná skladba je tu prevažne pôvodná, s vysokými ostricami a ostatnými močiarnymi spoločenstvami.

Močiarné spoločenstvo je za cestnou komunikáciou smerom do Ruskova s nízkym vrbovým porastom uprostred lokality s bohatou vlhkomilnou flórou.

Lesné porasty nad obcou Slanske Nove Mesto pozostávajú z prevažne z pôvodných listnatých drevín ktoré vytvárajú vhodnú panorámu nad obcou zo súbežným začlenením intravilánu obce do okolitej prírody

Brehové porasty okolo horného toku Roňavy predstavuje jelšovo - vrbové porasty s bohatým krovitým porastom v spodnej etáži.

KRAJINOEKOLOGICKÁ SYNTÉZA

Syntéza abiotického komplexu (ABK)

Z hľadiska abiotických komplexov časť nachádzajúci sa odhorským reliéfom ktorý je budovaný budované vulkanickými horninami, prevažne andezitmi ako aj vulkanoklastikami, menej riolitmi s prevažným výskytom hnedozemí. Sklon územia sa tu pohybuje maximálne do 15,0%.

Syntéza súčasnej krajinej štruktúry (SKŠ)

Predpokladá územia s približne rovnakým zastúpením jednotlivých kultúr, a rovnakým spôsobom obhospodarovania.

I - Územie so zastúpením ornej pôdy a pasienkov s výskytom nelesnejvegetačnej zelene nachádzajúci sa v nive toku Slančička

II.- Nadrozmerné záhrady a predzáhradky, v kombinácii s ornou pôdou, nachádzajúcou sa v intraviláne obce, ako aj v jeho blízkosti.

III- lesné porasty lúkami a pasienkami nachádzajúce sa v západnej časti riešeného územia.

Typy krajinoekologických komplexov (KEK)

Syntézou vyššie uvedených krajinných kategórií (ABK) a (SKŠ) sme dostali nasledovné typy krajinoekologických komplexov (KEK):

A. *Podhorská pasienkovo- oračínová krajina s výskytom sprievodnej zelene.*

B. *Podhorská sídelná vidiecka krajina s prevažujúcou obytnou funkciou so záhradami a ostatnou produkčnou zeleňou*

C. *Podhorská pasienkovo - lesná krajina* so zastúpením ekostabilizačných prvkov amimolesnej zelene.

KRAJINNOEKOLOGICKÁ INTERPRETÁCIA

Estetické vnímanie krajiny.

Estetické vnímanie krajiny je poznačené značnou subjektivitou, a z uvedených ekologických komplexov predpokladáme, že nastáva priamo úmerný vzťah medzi ekologickou a krajinárskou hodnotou územia.

Z uvedeného vyplýva, že najvyššiu krajinársku hodnotu má KEK typu C.

podhorská pasienkovo - lesná krajina, ako aj KEK typu B. *sídelná vidiecka krajina*s prevažujúcou obytnou funkciou so záhradami a ostatnou produkčnou zeleňou, nakoľko do nej patrí staršia časť obce z krajinnými dominantami ako sú kostoly

s prilahlými starými stromami.

Environmentálne problémy.

Environmentálnym problémom je prechod železničnej trate č. 190 Košice -Michalany v tesnej blízkosti okolo východnej hranici, čím bráni pohybu bioty v smere západ – východ a opačne. Pre pohyb bioty vytvára plošnú bariéru aj intravilán obce, ktorý je oplotený a cesta Slanec- Slančík.

Nevhodne pôsobí aj areál hospodárskeho dvora PD ako aj vedenie VVN ktoré prechádza severo - západnou časťou územia.

Navrhované činnosti a využívanie územia

V ostatných častiach krajiny, okrem nepatrného rozšírenia intravilánu nedôjde k výrazným zmenám.

KRAJINNOEKOLOGICKÝ PLÁN

V západnej časti riešeného územia bude nutné z hľadiska ekologicky únosného využívania územia iba z menšími zmenami. Vzhľadom k tomu, že uvedené územie je pomerne ekologicky stabilnejšie ako jeho južná časť. V tejto časti územia je nutné previesť sadovnícke úpravy, a dokončiť kostru ekologickej stability územia. V intraviláne obce navrhujeme zvýšiť výmeru verejnej zelene realizovaním nových parkovo upravených plôch.

Krajino ekologické opatrenia

Navrhujeme previesť v riešenom území podľa jednotlivých krajino ekologických komplexov (KEK).

Vo východnej časti územia kde ekologická rovnováha územia je z celého riešeného katastra je najnižšia v KEK A . *Podhorská pasienkovo- oračínová krajina*. Doporučujeme postupne previesť postupnú obnovu prestárlych topoľových porastov najmä okolo potoka Slančík. Obnova porastov by sa mala vykonávať po dobu aspoň 10 rokov, pričom uvažovať s ponechaním spodnej etáže, a ostatných drevín ktoré splňujú svoju funkciu.

Obdobným spôsobom realizovať obnovu prestárlych imelom poškodených jabloní okolo cesty Slanec – Slančík z ich náhradou za pôvodné dreviny.

Obdobne realizovať výsadbu líniovej zelene okolo účelovej cesty Slančík – Ruskov, ako aj okolo ostatných hlavných poľných ciest. Obdobne navrhujeme ozeleniť neobhospodarované plochy poľnohospodárskej pôdy.

V KEK B. V *podhorskej sídelnej vidieckej krajine* navrhujeme rozšíriť plochy verejnej zelene, doriešiť plochy zelene na cintoríne, vriadiť plochy verejnej zelene s voľným prístupom. Doriešiť zeleň v priestoroch cintorína

z pôvodných drevín s ohľadom na dosadbu nízkej zelene. Realizovať izolačnú zeleň v priestoroch hospodárskeho dvora najmä v priestoroch od obce aj pri nožnej zmene jeho funkcie.

Podľa možnosti ozeleniť prázdne priestory v obci.

Vo východnej časti územia kde ekologická rovnováha územia je z celého riešeného katastra je najvyššia v KEK C V *podhorskej lúčno lesnej- krajine* . navrhujeme tamojšie lesné porasty obnovovať drevinami ktoré zodpovedajú lesnému typu hrabová dubina (*Carpineto - Quercetum*) čím sa zachová pôvodné zloženie porastov, ako aj ich ekologická hodnota.

Návrh miestneho systému MÚSES

Nakoľko v riešenom území sa nenachádzajú žiadne prvky regionálneho ÚSESU pre vytvorenie vhodnej ekologickej kostry navrhujeme v riešenom území realizovať nasledovné prvky:

Navrhované miestne biocentrum v severnej časti územia s pri ceste Ruskov –Slančík vzniklo močiarné spoločenstvo s dominanciou vrbového porastu ako aj vlhkomilného rastlinstva.

Navrhované miestne biocentrum Breziny navrhujeme v priestoroch pôvodných listnatých lesných porastov ktoré by mali vytvárať prirodzené podmienky pre sústreďovanie poľovnej zvere.

Miestny biokoridor prechádzajúci pozdĺž západnej hranice riešeného katastra predstavuje nespevnené, *koryto potoka Slančík* s bohatými brehovými porastami. v obidvoch etážach. Navrhujeme dosadiť hlavne hornú etáž vhodnýmidrevinami po dĺžke celého toku ako aj postupnou obnovou prestarlých topoľov. Obdobne navrhujeme biokoridor *pozdĺž toku Roňava*, ktorý by mal vzájomne prepájať nadregionálne biocentrum Krčmárka s navrhovaným biocentrom Breziny a s prvkami ekologickej stability katastrálnom území obce Slánske Nové Mesto.

Interakčné prvky predstavujú lesné porasty nachádzajúce sa pri západnej časti intravilánu obce, ako aj nad lokalitou Veľké zeme, ktoré vhodne spolupôsobia pri dotváraní ekologickej rovnováhy v riešenej obci.

Krajinnoekologický plán naznačuje možné smery vývoja obce Slánske Nové Mesto pri ich prípadnej realizácii je však potrebné pre každý typopatrenia spracovať podrobnejšie pokyny, spôsob realizácie a očakávané výsledky.

D. 1. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

ŠIRŠIE DOPRAVNÉ VZŤAHY

Riešenou obcou prechádza cesta č. II/ 552 Slanec - Zemplínska Teplica na ktorú v obci dopravne nadväzuje cesta

III/3374 Slánske Nove Mesto - Kalša. Prostredníctvom cesty II/552 je obec naviazaná na ostatnú cestnú sieť.

Južnou časťou katastra prechádza železničná trať Čierna nad -Tisou Košice ,Trebišov – Červený Dvor a širokorozchodná trať št. hranica Užhorod – Maťovce – Haniska pri Košiciach.

CESTNÉ KOMUNIKÁCIE

Cestná komunikácia č. II/ 552 prechádza dolnou tretinou obce. V intraviláne obce spĺňa parametre podľa STN 736110 a možno ju zaradiť do kategórii MZ 11,5/50 a funkčnej triedy B 2. Mimo intravilánu obce je to cesta v kategórii

C 9,5/80. V intraviláne obce sa na ňu napája cesta č. III/3374 Slanské nové mesto – Slivník, ktorá prechádza pod železničnou traťou smerom na obec Kalša. Cestnú komunikáciu je možné zaradiť do kategórie MZ 8,0/50 a funkčnej triedy B3.

Mimo intravilán je cestu možné zaradiť do kategórie C 7,5/80. V návrhu napájací bod riešime kolmým napojením cesty III/3374 na cestu II/552 s upozornením značkou STOP pred hlavnou cestou II/552..

Pokračuje juhovýchodným smerom a pri okraji obce sa trasa cestnej komunikácie postupne stáča na juhozápad.

Mimo intravilánu je uvedená cestná komunikácia podľa technických parametrov zaradená do kategórie C 9,5 / 80.

Dopravné zaťaženie

Intenzita dopravy na uvedenej ceste č.. III/ 55211 bola zistená podľa profilového sčítania prevedeného Slovenskou správou ciest v roku 2010. Z uvedených údajov vyplýva že, nárast intenzity dopravy na cestách III. tr. má nepatrne narastajúcu tendenciu. Intenzita dopravy za 24 hod. v rokoch 2010 až 2025 je vypočítaná pomocou výhľadových koeficientov nárastu jednotlivých druhov motorových vozidiel.

Cestná komunikácia č. II/ 552 Slanec- Zempl. Teplica sčítací usek č. 02578

Rok	Druh motorových vozidiel		
	T	O	M
	Počet motorových vozidiel		
2015	338	2308	3
2020	415	2839	4
2025	444	3069	4
2030	446	3323	5
2035	490	3346	6

Cestná komunikácia č. III/ 3374 Slanské Nové Město - Kuzmice sčítací usek č. 04558

Rok	Druh motorových vozidiel		
	T	O	M
	Počet motorových vozidiel		
2015	73	587	2
2020	83	669	2
2025	86	751	3
2030	99	774	3
2035	100	810	3

Z uvedenej tabuľky vyplýva že do roku 2025 bude nárast intenzity dopravy bude iba mierny.

Z vyššie uvedeného predpokladaného vývoja intenzity dopravy vyplýva, že súčasná cestná sieť v riešenom území bude plne vyhovovať aj v navrhovanom období, a nepredpokladáme jej podstatne rozšírenie.

MIESTNE KOMUNIKÁCIE

Dopravný systém v obci pozostáva z hlavnej komunikačnej osy, ktorá prechádza stredom obce. Na uvedenú miestnu komunikáciu nadväzujú ostatné miestne komunikácie, ktoré dopravne obsluhujú východnú časť obce. Hlavná komunikačná os pozostáva z dvojpruhovej komunikácie kategórie MO 5,5/40 a funkčnej triedy C2. Komunikácia prechádza šošovkovite popri kostole a ďalej pokračuje ako miestna jedno pruhová obojsmerná popri grécko – katolíckom kostole a dome smútku až po hranicu intravilánu obce, kde pokračuje ako poľná cesta. V dolnej časti obce je napojená na cestnú komunikáciu č. II/552 pod uhlom 50° čím vzniká záväzná dopravná závada. V návrhu ÚPN navrhujeme napojenie týchto ciest pod uhlom 75°. Priemerná šírka uličného priestoru je 20m. Po stranách komunikácie sa nachádzajú pásy zelene a spevnené odvodňovacie rigoly.

Ostatné miestne komunikácie sú jednopruhovú obojsmernú kategórie MO 3,75/30 s uličným priestorom 5,0 až 7,0 m ako komunikácie obslužné. Komunikácií navrhovaných lokalitách RD sú riešené v kategóriách MO 5,5/40 a MO 3,75/30. Uvedené komunikácie sú funkčnej triedy C3.

PEŠIA DOPRAVA

Vzhľadom na nízku intenzitu dopravy sú miestne komunikácie využívané aj pre pešiu dopravu.

V obci sa nachádzajú spevnené pešie ťahy po ľavej strane cestnej komunikácie č. III/ 3374 Slanske Nové Mesto - Kuzmice v predĺžení po miestnej komunikácii

smerom ku kostolu. Pozdĺž komunikácie č. II/552 je po ľavej strane vybudovaný nový peší chodník medzi zastávkou SAD a odbočkou severným smerom do slepej novej ulice zástavby RD. Obdobne sú pešie ťahy vedené popri miestnej komunikácii napájajúcej sa na cestnú komunikáciu v strede obce z ľavej aj pravej strany, ktoré sú vedené tesne popri oploteniu pozemkov. Medzi nimi a miestnou komunikáciou sa nachádzajú ešte pásy zelene a rigoly, ktoré sú vyhovujúce aj v budúcnosti.

Nakoľko na ostatných miestnych komunikáciách je nízka intenzita dopravy sú využívané súbežne aj pre pešiu dopravu.

STATICKÁ DOPRAVA

V súčasnej dobe sa v obci nachádzajú 3 parkoviská. Jedno je pred Obecným úradom o kapacite 3 parkovacích stojísk, v návrhu ÚPN sa uvažuje so 4 parkovacími miestami. Pri areáli MŠ je umiestnených 5 stojísk a na voľnej ploche pri ceste III/3374 vpravo smerom na Kalšu pri objekte PZ sa nachádza 5 stojísk, v ÚPN navrhujeme 8 parkovacích miest.

Parkovanie áut sa v súčasnosti realizuje pozdĺž miestnych komunikácií a na voľných priestranstvách nakoľko sa v obci parkovacie plochy nenachádzajú.

Pri cintoríne navrhujeme 7 parkovacích miest a v cípe parčíku južne od ubytovacieho zariadenia OÚ navrhujeme 5 parkovacích stojísk. Rozptylové plochy sa nachádzajú pred obecným úradom a pri kostole.

Hromadná doprava

OSOBNÁ DOPRAVA

Autobusová doprava

V obci sa nachádzajú tri autobusové zástavky. Jedna autobusová zástavka je umiestnená na začiatku obce smerom na Zemplínsku Teplicu s vyhovujúcim prístreškom. Druhá je pri ceste III/3374 smerom na Kalšu pri PZ a tretia sa nachádza za obcou smerom na Zemplínsku Teplicu pri odbočke do osady Jozefova pusta.

Podstatná časť obce je pokrytá dochádzkovou vzdialenosťou 500m.

Riešenou obcou ako aj osadou prechádza obojsmerne 8 autobusových spojov. Intenzita autobusových spojov sa v budúcnosti zvyšovať nebude.

Železničná doprava

Severnou časťou riešeného územia prechádza železničná trať č.190 Košice -Čierna nad Tisou, ktorá je zelektrifikovaná dvoj koľajová. Paralelne s uvedenými traťami prechádza širokorozchodná trať Maťovce ŠRT - Haniska pri Košiciach, ktorá je jednokoľajová zelektrifikovaná.

Parametre uvedených tratí sú nasledovné:

Čierna nad Tisou – Košice :

číslo traťového úseku: 3201

traťová rýchlosť úseku: $v = 100 (70) \text{ km/h}$

rozchod: 1 435 mm

druh trakcie: systém 3 kVjsv

počet vlakov: 168vl/24hod., z toho pre osobnú dopravu 46/24 hod.

Št. hr.(Užhorod) - Maťovce SRT - Haniska pri Košiciach ŠRT :

s príslušnou železničnou dopravnou - výhybnou č. Dvor STR, v km 53.532

číslo traťového úseku: 3321

traťová rýchlosť úseku: v - 60(30) km/h

rozchod : 1 535 mm

druh trakcie: systém 3 kVjs.

počet vlakov: 43 vl/24hod.,

CESTNÉ OCHRANNÉ PÁSMA, HLUK Z DOPRAVY

Cestné ochranné pásmo u ciest II tr. je 25m od osi cestnej komunikácie mimo intravilánu obce.

Železnica má ochranné pásmo 60 m od osi krajnej koľaje. Do obce zasahuje aj ochranné pásmo letiska pri obci Kalša

Hluk z dopravy na cestnej komunikácii bol vypočítaný v uvedenom useku podľa intenzity automobilovej dopravy k roku 2020, ktorá bola prevzatá z nižšie uvedenej tabuľky :

úsek št. cesty	hluková hladina L_{Aeq} v m od osi cesty		
č.II/552	65 db (A)	60db (A)	55db (A)
	21	37	160

úsek št. cesty	hluková hladina L_{Aeq} v m od osi cesty		
č.III/3374	65 db (A)	60db (A)	55db (A)
	10	12	70

Nápočty údajov boli použité zo smernice „Hodnocení hladiny hluku ve venkovním prostoru.“

Hluk z dopravy na železnici

Na základe vyššie uvedených priemerných počtov vlakov za 24 hodín na železničnej trati, tak isto aj na široko rozchodnej trati, boli hlukové hladiny vypočítané podľa Metodických pokynov pre výpočet hladín hluku z dopravy (Liberko1991). Určujú vzdialenosti jednotlivých hlukových hladín L_{Aeq} zasahujúcich do katastra obce..

Nasledovná tabuľka udáva údaje predstavujúce vzdialenosť v metroch jednotlivých hlukových hladín od krajnej koľajnice.

Traťový usek	hluková hladina L_{Aeq}		
č. 3201	65 dB(A)	60 dB(A)	55dB(A)
	25,0	50,7	145,0

E 1. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Vodné hospodárstvo

a/ súčasný stav

Sídlo je vybudované v sklovitom teréne s najnižšie položeným

miestom v nadmorskej výške 190 m. n. m. a najvyššie vo výške 245 m. n.m.

Sídlo je zásobované vodou z verejného vodovodu v správe Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti Košice.

Z neho bolo v roku 2017 zásobovaných 463 obyvateľov, čo predstavuje napojenosť 96,86%.

	Tis. m ³ r ⁻¹	m ³ d ⁻¹	Ls ⁻¹
Vyrobená			
Fakturovaná	16 441,238	45,04	0,5 Ls ⁻¹
Z toho:			
obyvateľstvo	16 260,439	44,54	0,5 Ls ⁻¹
priemysel	-	-	-
poľnohospodárstvo	-	-	-
vlastná spotreba	180, 799	7,5	0,08

Špecifická spotreba vody bola celkom :

$$Q_m = 90,41 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1} \times 1,5 = 135,62 \text{ d}^{-1} = 1,57 \text{ ls}^{-1}$$

Maximálna hodinová spotreba bola:

$$Q_m = 135,62 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1} : 24 \text{ h} \times 1,8 = 10,17 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1} = 2,82 \text{ ls}^{-1}$$

Sídlo je zásobované vodou z prameňa nachádzajúceho sa severne v katastri Obce Slančík.

Priemerná výdatnosť prameňa je 1,5 l s⁻¹ = 130 m d , najmenšia je 0,8 ls⁻¹.

Kapacita vodovodu je 4,0 ls. Prameň má oplotené PHO 1 a vyhlásené PHO 2.

Prívodné potrubie do vodojemu je z rúr PE D 90 mm dĺžky 2 492 m.

Návrh riešenia

Vodojem obsahu 150 m³ sa nachádza severne od sídla s dnom v nadmorskej výške 249,0 m.n.m.

Kapacita vodovodu je 4,0 ls. Prameň má oplotené PHO 1 a vyhlásené PHO 2.

Prívodné potrubie do vodojemu je z rúr PE D 90 mm dĺžky 2 492 m.

Vodojem obsahu 150 m³ sa nachádza severne od sídla s dnom v nadmorskej výške 249,0 m.n.m.

Zásobovacie potrubie z vodojemu do obce je profilu 100 mm. Potrubie je vybudované pozdĺž poľnej a obecnej cesty. Sieť spotrebných potrubí pokrýva celú obec. Užívaná je v jenom tlakovom pásme. Hydrostatický tlak v sieti nie je väčší, ako 0,6 MPa, ale hydrodynamický tlak na najvyššie položenej časti sídla

nie je dostatočný. Spotrebná sieť je zhotovená z potrubí DN 80 100 mm celkovej dĺžky 2 708 m. Celková dĺžka vodovodu je 5,2 km. Podľa druhu materiálu je sieť zhotovená z rúr PVC DN 100 a DN 80.

V novo navrhovaných lokalitách RD bude zásobovanie vodou cez nové potrubia v jednotlivých novo navrhovaných prístupových uliciach profilu DN 100.

Z verejného vodovodu je zásobované obyvateľstvo a občianska vybavenosť.

VVS a.s. pre výhľadové obdobie uvažuje s napojením SKV Kalša – Slivník – Kuzmice na vdj. Veľaty, zdrojom pitnej vody bude distribúcia vody z VN Starina – ÚV Stakčín.

Návrh vodovodnej siete obce Slanské Nové Mesto (rozšírenie jestvujúcej)

Pri dimenzovaní potrubí sa vychádza z podmienky

a, maximálnej hodinovej potreby

b, maximálnej dennej potreby a potreby požiarnej vody podľa čl.10, ak bude vodovodná sieť zdrojom požiarnej vody.

Navrhujeme podľa STN 75 5401 potrubie na $Q_d + 6,7 \text{ l.s}^{-1} = 8,37 \text{ l.s}^{-1}$

Kanalizácia

ODVÁDZANIE ODPADOVÝCH VÔD.

a/súčasný stav

Splaškové odpadové vody obyvateľstva a občianskeho vybavenia v obci sú v súčasnosti odvádzané do žump a fekálnymi vozidlami do čistiarne odpadových vôd.

b/rozbor súčasného stavu

Súčasný stav v odvádzaní a čistení splaškových odpadových vôd od obyvateľstva obce je nevyhovujúci, aj keď väčšina odpadových vôd je uskladňovaná v žumpách.

c/návrh riešenia

V roku 2005 bol vyprojektovaný projekt kanalizácie pre obec „Kanalizácia a ČOV – Slanský mikroregión „ firmou VodoKap – SK, s.r.o., kde ČOV bola navrhovaná v areáli bývalého HD so zaústením za sútokom potokov Slančiek a Roňava.

ODTOKOVÉ POMERY.

a/súčasný stav

Sídlo z východnej strany obteká potok Roňava, zo západnej strany potok Slančiek. Vodné toky podliehajú správe SVP-Povodie Bodrogu a Hornádu. Potoky sa južneod sídla stekajú. Brehy potokov v prietoku intravilánom sú v prirodzenom stave, miestami viac zahĺbené oproti okolitému terénu, miestami plytké v dôsledku naplavenín. Vody potokov sa pri prietoku v južnej časti intravilánu vybrežujú pri väčších prietokoch (bežne 2x ročne). Koryto a brehy potokov sú porastené vodomilnými rastlinami a stromami. Povrchové vody z intravilánu sú odvádzané cestnými priekopami do vodných tokov. Vody dažďových príválov zo svahu pod železničnou stanicou a nad železničnou traťou prevedené priepustmi pod ňou, sa sústreďujú do úžľabiny a zaplavujú intravilán pod ňou.

b/návrh

Súčasný stav v odtokových pomeroch vodných tokov v južnej časti intravilánu a povrchových vôd v juhozápadnej časti intravilánu nie je vyhovujúci. Je potrebné vykonať úpravy korýt a brehov vodných tokov. Pre ochranu sídla pred privalovými vodami pritekajúcich po teréne je potrebné zriadiť ochranné zariadenie.

Zásobovanie elektrickou energiou

Obec Slanské Nové Mesto je zásobované elektrickou energiou z 22 k V vedenia VN vzdušného, z ktorého sú vonkajšími prípojkami napojené stožiarové distribučné transformačné stanice (T1, T2, a T3). Transformačná stanica T1 sa nachádza v severnej časti obce pri vodojeme, T2 v juhozápadnej časti pri ceste III/3374 smerom na Kalšu vľavo pri potoku Slančík. Výkon týchto transformačných staníc je postačujúci. Pre budúcnosť bude potrebné prehodnotiť zásobovanie elektrickou energiou a odporučiť ďalší postup. Transformačná stanica T3 sa nachádza v osade Jozefová pusta.

V ÚPN navrhujeme v juhovýchodnej časti obce zriadiť TF-4 z dôvodu navrhovaných lokalít č. 7, 8, 9, 11. Po ich realizácii tu bude postavených 62 rodinných domov, čo by už existujúce TF nedokázali zásobiť. Napojenie navrhovanej TF- 4 by bolo z TF-2, ktorá je na ceste III/3374, 22kV podzemným káblovým vedením.

ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM.

a/ súčasný stav

V sídle je v užívaní stredotlaková plynovodná sieť v správe SPP Košice. Plynifikácia sídla bola vykonaná v súlade s generelom plynifikácie spracovaných SPP Košice v roku 1996. Sídlu je zásobované zemným plynom zo skupinovej regulačnej stanice výkonu 1 200 m³ nachádzajúcej sa na severnom okraji obce Kalša. Tlak plynu je znížený na hladinu 0,3 MPa. Tlak plynu v napojovacom mieste v Kalši je 220 kPa. Minimálny pretlak v sieti bol určený generelom v hodnote 125 kPa. Návrhový rok plynifikácie bol 2010. Uvažovaných bolo zásobovanie pre 148 odberateľov z obyvateľov obce, 10 malo odberov pre občianske vybavenie obce.

Výpočtová spotreba plynu v cieľovom roku bola určená vo výške 352 m h a 787,88 tis.m r. Z toho pre obyvateľstvo 231 m h – 598,88 tis.m.r, maloodber 62 m h – 114 tis.m r a veľkoodber 59 m h – 75 tis. m r. Napojovaním miestom pre plynifikáciu sídla je miestny plynovod D 90 mm v obci Kalša. Z regulačnej stanice je plyn do Slanského Nového Mesta dopravovaný stredotlakovým prírodným potrubím D 90 mm vedeným pozdĺž cesty. Kalša-Slanské Nové Mesto. Na prírodné potrubie je v sídle napojená stredotlaková sieť pokrývajúca celé sídlu. Sieť je zhotovená z potrubí D 50 a 63 mm celkovej dĺžky 4 796 m vrátane prírodného potrubia z Kalše. Potrubia sú zhotovené z rúr PE. Plynovod bol uvedený do užívania v roku 1996. Odberatelia sú na plynovod napojení cez domové regulátory.

V roku 1997 bolo celkom 118 odberateľov a 4 odberatelia malo odberu.

Plyn je v obci spotrebovaný obyvateľstvom a v objektoch občianskeho vybavenia.

b/ návrh

Súčasný stav v zásobovaní plynom je vyhovujúci. Vo výkone regulačnej stanice je rezerva, ktorá umožňuje rozvoj obce. Plynovodná sieť vrátane regulačnej stanice a prírodného potrubia je kapacitne vyhovujúca a umožňuje rozvoj podľa generelu plynofikácie.

Telefonizácia

Katastrálnym územím Slanského Nového Mesta prechádza diaľkový optický telekomunikačný kábel, ktorý je vedený od západu medzi obcou a železnicou a stáča sa východným smerom k obci Zemplínska Teplica. Jednotlivé účastnícke stanice sú napojené z automatickej miestnej telefónnej ústredne v Slanci. Miestny rozvod je vyhotovený účastníckymi úložnými káblami, z ktorých je napojených cca 80 účastníckych staníc rozvádzačmi upevnenými na stožiaroch.

Rozsah telekomunikačného spojenia a jeho zariadení je stanovený súčasným inštalovaným stavom v obci. Obec je súčasťou Regionálneho centra sieťovej infraštruktúry Michalovce. Miestne rozvody sú tvorené prevažne vzdušným vedením do všetkých ulíc na drevených podperných stĺpoch. Domové prípojky sú realizované obdobne vzdušným vedením. Miestnu sieť je potrebné rozšíriť z pohľadu súčasného stavu aj z hľadiska návrhu.

Bezdrôtová telefónna sieť

Bezdrôtové telefónne spojenie v súčasnosti zabezpečujú operátori Orange, T com a O2. Pokrytie signálom je v rozsahu rozmiestnenia zosilňovacích staníc (ZS). ZS a RR T mobile sa v súčasnosti nachádza v k.ú Kalša.

V prípade nutnosti zriaďovania nových zosilňovacích staníc, zriaďovateľ prerokováva záväzné zásady s užívateľom miesta osadenia tejto stanice, v rámci stavebného konania.

Návrh riešenia

V rámci novej výstavby sa telekomunikačné rozvody prevedú úložnými kábelmi s vazelínovou zábranou proti vlhkosti typu TCEPKPFLE s priemerom žíl plynúcich z útlmového plánu.

Trasy navrhnuť s ohľadom na ostatné inžinierske siete v zmysle platnej priestorovej normy

Telefónnu sieť v novonavrhovaných lokalitách sústrediť do jedného sústreďovacieho bodu s umiestnením na pozemku cca 4 m² s prístupom z verejnej komunikácie.

Bytové stanice sú dimenzované na navrhnutú telefonizáciu, t.j. 1-1,5 párov na byt + zariadenia OV a pri nebytových staniaciach podľa požiadaviek zákazníkov 2 až 3 násobok dopytu v čase prípravy výstavby telefónnej siete.

Bilancia potreby HTS - potreba prípojok v lok. I.-VI. k roku 2035 :

Pre	152	bytových	jednotiek	
				4
2 HTS	vybavenosť	30 %	z bytového fondu	1
2 HTS	Priemysel,	podnikat.	subjekty,	2
HTS				

urbanistická rezerva
C e l k o m

2 HTS
56 HTS

dobudovať jestvujúcu miestnu sieť na uvažovanú kapacitu HTS s 10 % káblou rezervou;

presmerovať časť vonkajšieho telefónneho rozvodu a prispôbiť podľa požiadaviek novonavrhovanej bytovej výstavby;

postupná rekonštrukcia a kabelizácia jestvujúcej telefónnej siete, uložené v zemi; pri kabelizácii telefónneho rozvodu súbežne ukladať vodiče pre rozvod káblou televízie.

Rozhlas a televízia

- Miestny rozhlas v obci s centrárou na Obecnom úrade je prevedený vzdušne na konzolách. Stožiare sú oceľové do výšky 7,5 m nad zemou. Reprodukory prevažne 6 a 12 W sú rozmiestnené tak, aby nevznikali zázneje. Vedenie je na oboch koncoch chránené proti podpätiu bleskoistkami. Z hľadiska funkčnosti v súčasnosti plne vyhovuje.

Návrh riešenia

V navrhovaných lokalitách I.-X k roku 2035 rozšíriť miestny rozhlas v rámci postupu výstavby RD a IS

- Územie je pokryté TV signálom domácich programov RSTV aj signálom komerčných TV staníc. Prijem je domovými anténami jednotlivých koncesionárov. Sporadicky sa vyskytujú i antény satelitného prijmu.

Ochranné a bezpečnostné pásma

Ochranné pásmo vodovodného potrubia je 2m od vonkajšieho okraja potrubia horizontálne na obe strany. V ochrannom pásme vodovodného potrubia je možné robiť akúkoľvek stavebnú činnosť len so súhlasom správcu vodovodu.

Po výstavbe kanalizácie navrhujeme v zmysle §15 ods. 2 písm. b) zákona č.442/ 2002 Z. z. určiť pozdĺž kanalizačného potrubia ochranné pásmo vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany 2,5 m.

Podrobná špecifikácia činností zakázaných v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie - vid' § 19 uvedeného zákona. Zákon 251/2012

Z.z. §43 ,o energetike a o zmene niektorých zákonov z 31.7.2012 stanovuje:

Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku. Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí:

od 1 kV do 35 kV vrátane

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblou vedenie 1 m,

Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

Podrobná špecifikácia činností zakázaných v ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného (podzemného) elektrického vedenia a nad (pod) týmto elektrickým vedením - vid' § 36 uvedeného zákona. Výnimky z ochranných pásiem môže v odôvodnených prípadoch povoliť stavebný úrad na základe stanoviska prevádzkovateľa prenosovej sústavy alebo distribučnej sústavy. Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 kV do 110 kV vrátane je 2m od krajného vodiča na každú stranu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané zriaďovať stavby a konštrukcie, pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m. Vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia je možné porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia, uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky, vykonávať iné činnosti, pri ktorých by mohla byť ohrozená bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť elektrické vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky.

Zákon 251/2012 Z.z. §79,80 ,o energetike a o zmene niektorých zákonov účinnosťou od 31.7.2012 stanovuje ochranné pásma a bezpečnostné pásma. Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov.

Ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je

- a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- b) 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prev.tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- c) 8 m pre technologické objekty.

Technologické objekty na účely zákona sú regulačné stanice, filtračné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany a telekomunikačné zariadenia.

Bezpečnostné pásma

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

Bezpečnostným pásmom na účely tohto zákona sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm,

Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

Iné:

pre vonkajšie podzemné el. vedenie do 110 kV vrátane – 1 m od krajného kábla pre el. stanicu vonkajšieho vyhotovenia 10 m od oplotenia alebo hranice objektu ES pre nn vzdušné vedenie nie je stanovené ochranné pásmo

Vo voľnom teréne budú káble uložené v lôžku z preosiateho piesku, kryté PVC doskami a výstražnou fóliou, oddelené tehlou. Káble uložené pod spevnenými povrchmi sa uložia do rúr FXKVR 160 mm, v hĺbke 1m. Hĺbka uloženia VN káblov bude 1 m pod povrchom. Vzďialenosti vedenia od ostatných inž. sietí pri súběhy aj pri križovaní podľa STN 73 6005.

F. 1. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

V riešenom území obce k primárnym potenciálnym bariérovým

antropogénnym prvkom pre pohyb bioty sú prevažne cestné komunikácie, a to najmä cesta č. III/552, hospodársky dvor poľnohospodárskeho družstva, železničná trať č.190, širokorozchodná železničná trať Užhorod – Maťovce SRT – Haniska pri Košiciach SRT ako aj zástavba riešenej obce s oplotením pozemkov.

Súčasný stav životného prostredia v obci Slánske Nové Mesto je výsledkom antropogénnej činnosti v danom území a jeho širšom okolí, ktorá zasiahla do všetkých zložiek životného prostredia (a síce: vody, pôdy, ovzdušia a bioty).

V dôsledku pôsobenia stresových javov vznikajú nasledovné typy environmentálnych problémov:

- problémy ohrozenia prvkov ÚSES:

- terestrické regionálne biokoridory sú v kolízii s dopravnými líniovými prvkami - cestou II /552 železničnou traťou č.190 a širokorozchodnou traťou.

Ďalším prvkom ohrozujúcim priestorovú stabilitu k.ú. je:

- v minulosti realizované sceľovanie honov likvidáciou remízok

- v minulosti realizované rušenie meandrov potokov a trasovanie vodných tokov v kanáloch, ktorými sa zrýchliło odvádzanie vody z územia

- rozorávanie trvalých trávnych porastov, ktoré je dôsledkom preferovaniamomentálnej ekonomickej efektívnosti pred rozumným

hospodárením v krajine

- problémy ohrozenia prírodných zdrojov:

- individuálne chránené národné kultúrne pamiatky sú v pomerne udržiavanom stave, nie sú bezprostredne ohrozené z hľadiska zlého stavebnotechnického stavu

- problémy ohrozenia životného prostredia:

Životné prostredie v obci Slánske Nové Mesto a jej katastra je ohrozované:

- absenciou splaškovej kanalizácie a ČOV

- hlukom a exhalátmi z dopravy - obcou prechádzajúca cesta (II/552) znehodnocujesvojim hlukom a výfukovými plynmi bývanie a v jej bezprostrednej blízkosti

V ÚPN obce navrhujeme zriadiť kompostovisko pre zhodnocovanie biologickyrozložiteľného odpadu pri areáli HD.

Životné prostredie v obci Slánske Nové Mesto a jej katastra je ohrozované aj :

- imisiami (znečistenie ovzdušia, pôdy, vody)

- používaním agrochemikálií (ohrozované podzemné a povrchové vody)

- zvyšovaním počtu hospodárskych zvierat (a následným ohrozením pôd dusíkatými látkami)
- nedodržiavaním hygienických zásad pri chove hospodárskych zvierat
- nevhodným hospodárením na poľnohospodárskej pôde, a s tým súvisiacou pôdnou a vodnou eróziou, dôsledkom ktorej dochádza k ohrozeniu nižšie položených území privalovými dažďovými vodami
- v minulosti realizovanými opatreniami na zrýchlenie odvádzania vody z územia : rušenie remízok, rozorávanie trvalých trávnych porastov, orba kolmo na vrstevnice, rušenie meandrov potokov a ich usmerňovanie v kanáloch, meliorácie.

F.1.1. OCHRANA VODNÝCH ZDROJOV, POVRCHOVÝCHA PODPOVRCHOVÝCH VÔD

Vodný zdroj v katastrálnom území obce Slanske Nové Mesto Prameň má oplotené PHO 1 a vyhlásené PHO 2. Prívodné potrubie do vodojemu je z rúr PE D 90 mm dĺžky 2 492 m.

Je aktívne aj potencionálne ohrozovaný následovnými stresovými javmi viažúcimi sa na vývoj osídlenia celého regiónu (na priemyselnú výrobu, na poľnohospodársku veľkovýrobu, na líniovú a priestorovú technickú a dopravnú infraštruktúru):

- kontaminácia pôdy a spodných vôd (súvisí so znečistením ovzdušia - dôsledkom imisíí)
- zvyšovanie počtu hospodárskych zvierat (a následné ohrozenie pôd a vôd dusíkatými látkami)
- používanie agrochemikálií pri obhospodarovaní poľnohospodárskej pôdy spôsobuje znečistenie spodných a povrchových vôd;
- líniová doprava – exhaláty a oleje z automobilovej dopravy sa podieľajú takisto na znehodnocovaní kvality okolitých pôd a následne aj spodných vôd
- špecifickým stresovým javom sú rekultivácie poľnohospodárskej pôdy, ktorých realizáciou sa na svahoch v suchých rokoch prejavuje prerušovaním pôdneho profilu a silnou demineralizáciou , pôdnou a vodnou eróziou,
- erózia pôd, ktorú spôsobujú nielen rekultivácie poľnohospodárskych pôd a nevhodné využívanie poľnohospodárskych pôd- (rozoranie TTP a viníc, nevhodná orba kolmo na vrstevnice), likvidácia remízok a pod. ;
- absencia kanalizácie a ČOV - občasným zdrojom zápachu sú odpadové vody vytekajúce do rigolov z rodinných domov, nakoľko domácnosti v obci sú zásobované pitnou vodou, ale v obci nie je zrealizovaná splašková kanalizácia. Tá spôsobuje (okrem iných javov) aj znečistenie povrchových a spodných vôd;
- poškodenie vegetácie – vrámci sceľovania honov boli v minulosti miestami vyrúbané remízky a iná krovinná zeleň, čím sa zvýšila pôdna a vodná erózia.

ÚPN- obce Slanske Nové Mesto rieši zníženie znečisťovania povrchových a podpovrchových vôd nasledovne :

- návrhom na zabezpečenie dostatočného množstva hygienicky nezávadnej vody pre obyvateľov obce Slanske Nové Mesto a jej návštevníkov v dostatočnej kapacite aj pre jej rozvojové lokality
- realizáciou splaškovej kanalizácie pre celú obec vrátane navrhovaných lokalít a napojenia na ČOV
- odvádzaním vôd z povrchového odtoku cez cestné priekopy do miestnych potokov v ďalších stupňoch PD riešiť zriadením sedimentačných nádrží, pri cestách a na parkoviskách umiestňovať lapače olejov na likvidovanie zaolejovaných splachov
- návrhom na protipovodňové opatrenia

- návrhom na využitie biomasy v priestoroch HD, príp. využitia maštalného hnoja na bioplyn a pod.
- ochranou podzemných vôd usmernením poľnohospodárskej činnosti s cieľom zachovania prírodných samočistiacich pochodov v pôde (bez narušovania vegetačného krytu a bez nevhodných agrotechnických postupov)
- návrhom na obmedzenie aplikácie priemyselných hnojív a pesticídov, ktoré ohrozujú existenciu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev ako aj čistotu podzemných a povrchových vôd.
- návrhom na uplatňovanie protierozívnych osevných postupov (orba po vrstevnici)
- návrhom výsadby protierozívnej zelene- krovín a drevín v priestoroch, ktoré boli v minulosti za účelom sceľovania pozemkov vyrubované
- zabezpečením rekonštrukcie všetkých poľných hnojísk podľa platných noriem
- návrhom na mimoúrovňové križovania potokov s dopravou (mostnými konštrukciami s dostatočným priestorom pod týmito konštrukciami pre prechod ichtyofauny, ako aj pre Q 100)
- návrhom k podpore výsadby pôvodných autochtónnych drevín v k.ú.
- návrhom na odstránenie nelegálnych skládok TKO a zabránením vytváraní skládok nových
- návrhom na vypracovanie a dôsledné dodržiavanie **Programu odpadového hospodárstva (POH)** obce Slánske Nové Mesto v nadväznosti na POH KSK.

V súlade s budúcim programom odpadového hospodárstva obce Slánske Nové Mesto je potrebné:

- odstraňovanie splaškových vôd zabezpečiť realizáciou kanalizačnej siete a ČOV
- obmedzovať vznik odpadov separáciou zberu (I.etapa: zber skla, papiera a želez. šrotu; II.etapa: zber textilu, plastov, bioodpadu. Nakoniec sa rozšíri separovaný zber gumy, železné a neželezné kovy (spracovanie na polotovary) a problémové látky (žiarivky, elektronický odpad, galvanické články a pod.) – zaisťiť zmluvné zneškodňovanie
- biologické odpady spracovávať na organické hnojivá
- rekultivovať divoké skládky

- podmieniť činnosť podnikateľských subjektov

zabezpečením zneškodňovania nimi

vyprodukovaného odpadu

- odpad z búracích prác umiestňovať v lokalite určenou vyhládavacou štúdiou (potreba vypracovania) - príp. zmluvne recykláciou
- prebytočnú výkopovú zeminu umiestňovať sčasti na zakrytie odpadu z búracích prác, sčasti na realizáciu parkových úprav v obci
- presviedčať občanov o výhodnosti kompostovania zvyškov rastlín z prídromových azeleninových záhrad .

POH obce Slánske Nové Mesto musí zohľadňovať ciele a opatrenia stanovené v POH Košického kraja. Dôležité bude realizovať separovaný zber komunálnych odpadov. Separovaný zber bude potrebné zavádzať postupne podľa rozširujúcich sa

kapacít spracovateľských podnikov a vzniku nových firiem zaoberajúcich sa touto činnosťou. Obec musí zohrať aktívnu úlohu pri zlepšovaní úrovne propagácie a informovanosti obyvateľov.

F.1.2. OCHRANA OVZDUŠIA

Znečistenie ovzdušia v rámci katastrálneho územia obce Slánske Nové Mesto spôsobujú :

- hluk a exhaláty z dopravy (obcou prechádza cesta II/552 a III/3374)
- občasným zdrojom zápachu sú odpadové vody vytekajúce do rigolov z rodinných domov, nakoľko v obci nie je zrealizovaná splašková kanalizácia

Ochranu obyvateľov pred zdrojmi znečistenia navrhujeme realizovať:

- vybudovaním splaškovej kanalizácie pre celú obec vrátane novo navrhovaných lokalít a napojením na ČOV
- zabezpečením vypracovania VZN o podmienkach chovu hospodárskych zvierat v obci;
- ochranou pred žiarením pri navrhovaní nových stavieb a posudzovaní ich vnútorného a vonkajšieho žiarenia postupovať podľa vyhlášky č.406/1992 Z.z. z 23. Júna 1992 o požiadavkách ožiarenia z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov;
- renaturalizáciou vodných tokov, vysadením protierozívnej zelene a inými úpravami zabezpečujúcimi maximálne zadržanie vody v území (dostatočná vlhkosť je nevyhnutná pre zabezpečenie potrebnej čistoty ovzdušia);
- rekonštrukciou a zachovaním jestvujúcej vegetácie v sídle (podporou ochrany pôvodných druhov drevín, krovín a bylín - pravidelnou kontrolou ich zdravotného stavu a ich obnovou);
- lokalizáciou nových lokalít sídelnej vegetácie (izolačnej zelene pozdĺž líniových dopravných ťahov, nových parkových úprav, miestnych biokoridorov, zelene ako súčasť peších ťahov a peších priestranstiev pred objektmi občianskej vybavenosti);
- podporou projektov s využitím obnoviteľných zdrojov energie (využitie slnečných kolektorov pri novostavbách a rekonštrukciách stavieb);
- zabezpečením udržiavania čistoty verejných priestorov (zníženie sekundárnej prašnosti).

F.1.3. OCHRANA PÔDY

V k.ú. obce Slánske Nové Mesto sú pôdy znehodnocované :

- kontamináciou pôdy (súvisí so znečistením ovzdušia - dôsledkom imisií)
- zvyšovaním počtu hospodárskych zvierat (a následným ohrozením pôd dusíkatými látkami)
- pôdy v blízkosti cesty II/552. sú znehodnocované exhalátmi z výfukových plynov uniknutých ropných produktov z automobilovej dopravy
- špecifickým stresovým javom sú rekultivácie poľnohospodárskej pôdy, ktorých realizáciou sa na svahoch v suchých rokoch prejavuje prerušovaním pôdneho profilu a silnou demineralizáciou , pôdnou a vodnou eróziou
- eróziu pôd spôsobujú aj nevhodne trasované poľné cesty (vedené kolmo na vrstevnice) a vybrežovanie vodných tokov v neupravených korytách vodných tokov dôsledkom slabého zadržania vôd vo vyššie položených územiach nevhodným

využívaním poľnohospodárskych pôd- (rozoraním TTP, nevhodnou orbou kolmo na vrstevnice), likvidáciou remízok a pod.

Návrh

•rešpektovať navrhované miestne biokoridory a biocentrá

- nové úpravy potokov realizovať biotechnickými metódami (obnovou pôvodnýchmeandrov, prehĺbením dna potoka, vysadením vodomilných rastlín a pod.),

s vytvorením retenčných jazierok spomaľujúcich odtok vody z územia na ochranu nižšie položeného územia pred povodňami a prirodzeným zadržaním vody v území

- hydrické biokoridory sledujú smer prúdenia dažďovej vody v teréne. Nerešpektovanie ich smerovania v území napríklad neriešením ich mimoúrovňového križovania s akoukoľvek líniovou dopravou (chodníky, cesty, železnice a pod.) spôsobuje degradáciu pôdy v daných bodoch a tlaky na danú prekážku – t.j. dané teleso líniovej dopravy a môžu spôsobiť jej zničenie. Križovania vodných tokov s líniovými vedeniami dopravy a technického vybavenia navrhujeme riešiť mimoúrovňovo. Mostné konštrukcie nad vodnými tokmi musia byť dimenzované s dostatočným voľným priestorom pre prietok Q 100

- v súčasnosti je odvádzaná dažďová voda z poľnohospodársky využívaných území melioráciami. Vodné toky sa vyrovnávajú rušením prirodzených meandrov a urýchľuje sa tým odtok vody z územia. Orije sa kolmo na vrstevnice. Pochopením prirodzeného pohybu vody v území a realizáciou trvalo udržateľných opatrení môžeme dosiahnuť rovnovážny stav bez budúcich potrebných zásahov do týchto území. Tieto opatrenia nám zároveň budú ochraňovať nižšie položené územia pred povodňami. Vložené peniaze vyriešia príčinu povodní a ušetria sa budúce investície do riešenia ich následkov .

- v zastavanom území obce zabezpečiť možnosť kontinuálnej interakcie fauny pozdĺž potokov (miestne biokoridory hydrické) bez kolízie s dopravou a inými možnými prekážkami. Zároveň je potrebné vniesť do zastavaného územia čo najviac biomasy a rozmanitosti vegetácie, ktorá je potrebná aj z hľadiska:

- urbanisticko-architektonicko-estetického (pozdĺž peších ťahov, v parčíkoch, na terasách a verandách rodinných domov, vytváraním živých plotov a pod.)

- zadržania (retencie) vody v krajine

- zvyšovania a skvalitňovania zásob genofondu

- ekologicky čistého prostredia (imisie, hluk) - vytváranie izolačnej zelene pozdĺžautomobilových komunikácií, ako aj izolačnej zelene na hospodárskych dvoroch PDP

- **posúdiť veľkosť a tvar intenzívne poľnohospodársky využívaných pôdnych celkov nielen z hľadiska ekonomickej efektívnosti, ale aj z hľadiska krajinnoekologického, pôdo-ochranného, ako aj z hľadiska ochrany pred povodňami.**

Z hľadiska **ochrany pred povodňami** sú navrhované tieto opatrenia:

- zrealizovať výsadbu proti erozívnej zelene

- orbú vykonávať po vrstevniciach

- plochy s vysokou pôdnou a vodnou eróziou zatrávniť a využívať ako pasienky akosné lúky

- na vodných tokoch : obnoviť meandre , vybudovať retenčné jazierka na zadržovanie prívalových vôd a ochranu nižšie položeného územia

- úpravy tokov na Q 100 a navrhované hydrické biokoridory realizovať biotechnickými metódami (prehĺbením dna potoka, vysadením vodomilných rastlín a pod.)
- križovania vodných tokov s líniovými vedeniami dopravy riešiť mimoúrovňovo
- mostnými konštrukciami s dostatočným voľným priestorom pre prietok Q 100 a prívalových vôd
- pozdĺž brehov potokov ponechať manipulačné plochy podľa požiadavky správcu toku - 5 m pozdĺž drobných vodných tokov a 10 m pozdĺž významných vodných tokov (potok Roňava)
- kanalizačné zberače, ČOV, aj iné výrobné, či skladové plochy je potrebné zabezpečiť proti zaplaveniu povrchovými prietokmi Q100 a prívalovými vodami
- nerealizovať cesty kolmé na vrstevnice z dôvodu zabránenia rýchleho odtoku vôd z územia
- dôsledne dodržiavať koeficienty zastaviteľnosti územia (nutnosť zadržania vody v území vysadením zelene)
- akúkoľvek výstavbu na lokalitách, ktoré v súčasnosti nie sú chránené pred prietokom Q100 -ročných veľkých vôd vodných tokov podmieniť zabezpečením ich adekvátnej protipovodňovej ochrany.

Ochrana pôdnych zdrojov sa zabezpečuje Zákonom č. 307/1992 Zb. z. o ochrane PP.

F. 1.4. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

V katastrálnom území obce Slanské Nové Mesto neevidujú staré banské diela v zmysle § 10 vyhlášky SGÚ č. 9/1989 Zb., v znení vyhlášky SGÚ č. 5/1992 Zb., nie sú evidované prieskumné územia, ložiská nevyhradeného nerastu a výhradné ložiská DP, OVL a CHLU.

F.1.5. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Zvýšenú ochranu pred povodňami si vyžaduje hlavne zastavané územie obce vrátane plôch bývania, občianskej vybavenosti, nezávadnej výroby a skladov, poľnohospodárskej výroby a športu. Podrobnejšie sú tieto opatrenia rozpísané v kapitole B. 1. 9.

G.1 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Systém zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov vznikajúcich na území obce je zavedený Všeobecne záväzným nariadením obce Slanske Nové Mesto o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom schváleným uznesením Obecného zastupiteľstva Slanské Nové Mesto.

Komunálny odpad na území obce sa ukladá do tzv. štandardných nádob, ktorými sú 110l zberové nádoby tzv. KUKA a veľkoobjemové kontajnery.

Obec Slanské Nové Mesto má zavedený Separovaný zber komunálnych odpadov.

H.1 ZHODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Na záver je možné povedať, že v návrhu ÚPN boli po vývoji riešenia v jednotlivých etapách (prieskumy a rozbor, zadanie, návrh) naplnené požiadavky pre rozvoj jednotlivých funkcií

v riešenom území. Hlavne sa jedná o rozvoj technickej infraštruktúry a zón pre rozvoj bývania a občianskeho vybavenia.

Vo funkcii rozvoja bývania sa po zhodnotení pripomienok, hlavne občanov, pristúpi k takému riešeniu rozvoja tejto funkcie, ktoré vyčerpávajúco zhodnotí možnosti využiteľnosti územia pre bývanie. Oproti konceptu ÚPN je to zmena hlavne v tom, že boli posúdené a vybrané najoptimálnejšie varianty pre lokality rozvoja bývania po prerokovaní s občanmi a doporučením zastupiteľstvom obce.

Kvôli prehĺbeniu daného riešenia v ÚPN v budúcnosti bude potrebné následne riešiť jednotlivé dielčie aj profesné problémy ako aj podrobnejšie riešenia pre vybrané priestory a lokality ako územné plány zón.